

Ar *** apzīmēts lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 11

Valkā

2015.gada 30.jūlijā

Sēde sasaukta 2015.gada 30.jūlijā plkst.10:00.

Sēdi atklāj 2015.gada 30.jūlijā plkst.10:00.

Sēdi vada – Valkas novada domes priekšsēdētājs Vents Armands Krauklis

Protokolē – Valkas novada domes kancelejas vadītāja Gundega Ukre

Piedalās deputāti: Vents Armands KRAUKLIS, Unda OZOLIŅA, Agris SIMULIS, Valdis ROGAINIS, Maruta STABULNIECE, Vita BĒRZIŅA, Aivars GAILIS, Valdis ŠAICĀNS, Mārtiņš KREILIS, Ivars NOVIKS,

Nepiedalās deputāti:

Andis SULA - slimo

Aivars SJADEME – aizņemts pamatdarbā

Sandra PILSKALNE – aizņemta pamatdarbā

Viesturs ZARIŅŠ - atvaļinājumā

Kristīne SIMONOVA - aizņemta pamatdarbā

[..] Atklāti balsojot ar 10 balsīm „PAR” Vents Armands KRAUKLIS, Unda OZOLIŅA, Agris SIMULIS, Valdis ROGAINIS, Maruta STABULNIECE, Vita BĒRZIŅA, Aivars GAILIS, Valdis ŠAICĀNS, Mārtiņš KREILIS, Ivars NOVIKS, „PRET” – nav, „ATTURAS” – nav, Valkas novada dome nolemj apstiprināt šādu 2015. gada 30. jūlija domes sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Par Valkas novada attīstības programmas 2015.-2021.gadam apstiprināšanu.
2. Par saistošo noteikumu Nr.12 “Grozījumi Valkas novada domes 2014.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.13 “Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi”” apstiprināšanu.
3. Par grozījumiem Valkas novada domes 2015.gada 29.janvāra lēmuma “Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2,2.§) 43.pielikumā.
4. Par finansiālu atbalstu hokeja treniņnometnei.
5. Par grozījumiem Valkas novada domes 2014.gada 30.decembra lēmuma “Par dalības līdzmaksājuma noteikšanu Valkas novada rīkotajos sporta pasākumos” pielikumā (protokols Nr.17,2.§).
6. Par tiltu sākotnējo atzīšanu bilancē.
7. Biedrības “Gadsimta griežos” iesnieguma izskatīšana.
8. Par saistošo noteikumu Nr.13 “Grozījumi 2015.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 “Valkas novada pašvaldības 2015.gada pamatbudžets” apstiprināšanu.
9. Par telpu nomas termiņa pagarināšanu.
10. Par Valsts un pašvaldību vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi.
11. Par metu konkursu “Valkas novadpētniecības muzeja ekspozīcijas “Valka – Latvijas neatkarības idejas šūpulis” mākslinieciskā koncepcija” .
12. Par finansiālu atbalstu grāmatas izdošanai.
13. Par Valkas novada pašvaldības iestāšanos Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā.

14. Par humānās palīdzības sniegšanu projekta "Pašvaldību palīdzība Ukrainai" ietvaros.
15. Par pašvaldībai piederošās daļas no zemes gabala Valkas pagastā "Skaras" atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu.
16. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Mētras" Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads nosacītās cenas noteikšanu un atsavināšanas noteikumiem.
17. Par atsavināšanai paredzētās Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala "Stibri", Ērgemes pagastā, Valkas novadā nosacītās cenas apstiprināšanu.
18. Par pašvaldības īpašuma Ērgemes pagastā "Lejasstrūgas" izsoles atzīšanu par nenotikušu, atkārtotas izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
19. Dzīvokļu jautājumu izskatīšana.
20. Par 2015.gada 6.jūlija rīkojuma Nr.88-v "Par priekšsēdētāja atvaļinājumu" apstiprināšanu.
21. Par ikgadējā atvaļinājuma daļas piešķiršanu Valkas novada domes priekšsēdētājam.
22. Par īpašuma Rūjienas iela 31, Valkā nomas līguma izbeigšanu un nomnieka derīgo izdevumu ieskaitu.
23. Par Rūjienas ielas 31, Valkā, nomas izsoli.

1.§

Par Valkas novada attīstības programmas 2015.-2021.gadam apstiprināšanu

(L.Engere)

Valkas novada domē saņemts **pozitīvs** Vidzemes plānošanas reģiona (turpmāk - Reģions) 2015.gada 15.jūnija atzinums Nr.2.2-2/379 „Atzinums par Valkas novada attīstības programmas 2015.-2021.gadam gala redakcijas projektu” (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 15.07.2015.Nr.3-3/15/1307), kurā ir teikts, ka Valkas novada attīstības programma 2015.-2021.gadam izstrādāta balstoties uz spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, atbilst LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādātajiem „Metodiskie ieteikumi attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī”, tā atbilst Reģiona attīstības plānošanas dokumentos noteiktajām attīstības prioritātēm, mērķiem un rīcības virzieniem un Reģions atbalsta izstrādāto Valkas novada attīstības programmas 2015.-2021.gadam apstiprināšanu Valkas novada domē.

Reģions atzinumā norāda - ņemot vērā, ka 01.05.2015. stājās spēkā Ministru kabineta noteikumi Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” ir jānodrošina šo noteikumu 17.panta prasības par attīstības plānošanas dokumentu un ar to saistītās dokumentācijas ieviešanu teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā TAPIS. Saskaņā ar LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai iesniegto pieteikumu lietotāji informācijas sistēmā (TAPIS) piešķirti Guntai Smanei un Ingaram Siliņam.

Vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punkta, kas nosaka, ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir jāizstrādā pašvaldības teritorijas attīstības programma, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta ceturtais daļas, kas nosaka, ka vidēja termiņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentos jānosaka vidēja termiņa prioritātes un to īstenošanai nepieciešamo pasākumu kopumu un 11.panta deviņo daļu, kas nosaka, ka attīstības plānošanas dokumentus nodod sabiedriskai apspriešanai normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un kārtībā, 12.panta septīto daļu, kas nosaka, ka plānošanas reģioni nodrošina vietējā un reģionālā līmeņa attīstības plānošanas dokumentu savstarpējo saskaņotību un atbilstību hierarhiski augstākiem attīstības plānošanas dokumentiem, kā arī attīstības plānošanas sistēmu regulējošiem normatīvajiem aktiem, 13.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka attīstības plānošanas dokuments stājās spēkā vienlaikus ar tiesību aktu, ar kuru tas apstiprināts, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 11.panta 3.daļu, kas nosaka, ka plānošanas reģions sniedz atzinumus par vietējo pašvaldību attīstības stratēģiju un attīstības programmu projektu atbilstību plānošanas reģiona teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem un normatīvo aktu prasībām, 12.panta pirmo daļu, kas nosaka vietējās pašvaldības kompetenci un 22.panta trešo daļu, kas nosaka, ka vietējās pašvaldības attīstības programmu apstiprina ar pašvaldības domes lēmumu, ņemot vērā Ministru kabineta 25.08.2009. noteikumus Nr.970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” un Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumus Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” kuri bija spēkā līdz 30.04.2015. un 01.05.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, kā arī VARAM 2014.gada 7.oktobra „Metodiskie ieteikumi attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī”.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2015.gada 22.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 1.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 1.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt **Valkas novada attīstības programmas 2015.-2021.gadam gala redakciju** (pielikumā).

2. Publicēt lēmumu par Valkas novada attīstības programmas 2015.-2021.gadam apstiprināšanu pašvaldības mājas lapā www.valka.lv.
3. Lēmumu un apstiprināto Valkas novada attīstības programmu 2015.-2021.gadam elektroniskā formātā nosūtīt LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Vidzemes plānošanas reģionam.
4. Uzdot informācijas sistēmas lietotājiem attīstības plānošanas informācijas sistēmā TAPIS ievietot attīstības plānošanas dokumentu un ar to saistīto dokumentāciju.
5. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs.
6. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes priekšsēdētājs.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

2.§

Par saistošo noteikumu Nr.12 „Grozījumi Valkas novada domes 2014.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.13 “Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi”” apstiprināšanu

(A.Jurjāne)

Valkas novada dome ir saņēmusi LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk - VARAM) 2015.gada 19.jūnija iebildumus par 2015.gada 28.maija saistošajiem noteikumiem Nr.9 „Grozījums Valkas novada domes 2014.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.13 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi”” (turpmāk – Noteikumi un Noteikumu grozījumi).

VARAM norāda uz vairākām Noteikumu un Noteikumu grozījumu neatbilstībām Atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām, kas ir spēkā no 2015.gada 1.jūnija. Līdz ar to ir pamats papildināt Noteikumu grozījumus ar punktu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanas kārtību un svītrot Noteikumu 20.punktu par pienākumu atkritumu radītājam, kurš atbilstoši normatīvajiem aktiem par dabas resursu nodokļa piemērošanu atbrīvots no dabas resursu nodokļa samaksas un kurš atbilst Ministru kabineta noteiktajiem kritērijiem un ir noslēdzis līgumu ar Atkritumu apsaimniekotāju par atkritumu savākšanu, 10 darba dienu laikā informēt Valkas novada domi par šā līguma darbības termiņu.

VARAM lūdz detalizētu pašvaldības skaidrojumu Noteikumu grozījumu saturam, kā arī norāda uz terminoloģijas nepilnībām.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2015.gada 22.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 3.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punkta, 21.panta pirmās daļas 16.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.12 „Grozījumi Valkas novada domes 2014.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.13 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi”” (pielikumā).
2. Atcelt Valkas novada domes 2015.gada 28.maija lēmumu (protokols Nr.8, 2.§) „Par saistošo noteikumu Nr.9 „Grozījumi 2014.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.13 “Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi”” apstiprināšanu”.
3. Saistošos noteikumus Nr.12 „Grozījumi Valkas novada domes 2014.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.13 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi”” triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Saistošos noteikumus pēc to reģistrēšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā publicēt laikrakstā „Valkas Novada Vēstis” un Valkas novada domes mājas lapā www.valka.lv.
5. Par lēmuma izpildi atbild kancelejas vadītājs.
6. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Valkā

2015.gada 30.jūlijā

Nr.12

APSTIPRINĀTI
ar Valkas novada domes
2015.gada 30.jūlija sēdes lēmumu
(protokols Nr.11,2.§)

**Grozījumi Valkas novada domes 2014.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.13
„Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi”**

*Izdoti saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas
likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu*

Izdarīt Valkas novada domes 2014.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.13 Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi” šādus grozījumus:

1. Svītrot 20.punktu.
2. 21.4.1.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:
„21.4.1. individuālās dzīvojamās mājas – 6 reizes gadā (*atkarībā no pārtraukumiem tpašuma izmantošanā atkritumu radītājs var vienoties ar atkritumu apsaimniekotāju par mazāku reizu skaitu*);
3. Papildināt saistošos noteikumus ar 31.11.apakšpunktu šādā redakcijā:
„31.11. katru gadu līdz 1.aprīlim iesniegt pašvaldībā informāciju par iepriekšējā gadā konstatēto savākto sadzīves atkritumu svara un tilpuma attiecību, kā arī proporciju starp apglabāšanai nodoto un faktiski apglabāto sadzīves atkritumu apjomu. Ja gadā, par kuru tiek sniegta minētā informācija, ir mainījusies svara un tilpuma attiecība vai attiecība starp apglabāšanai nodoto un faktiski apglabāto atkritumu apjomu attiecībā pret iepriekšējā atkritumu apsaimniekotāja iesniegtajā maksas aprēķinā norādīto par vairāk kā 10%, apsaimniekotāja sniegtajai informācijai pievienojams precizēts maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu aprēķins.”
4. Papildināt saistošos noteikumus ar IX¹. sadaļu šādā redakcijā:

„IX¹. Maksa par atkritumu apsaimniekošanu

„39¹.Maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu veido:

39¹.1. maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, šķirošanas un pārkraušanas infrastruktūras objektu izveidi un uzturēšanu atbilstoši līgumam, ko noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs, kā arī izmaksas to sabiedrības izglītības pasākumu finansēšanai, kuri vērsti uz Ziemeļvidzemes atkritumu apsaimniekošanas reģiona atkritumu radītāju izglītošanu atkritumu apsaimniekošanas jomā;

39¹.2. sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā "Daibe", ņemot vērā atkritumu apsaimniekotāja saskaņā ar 31.11.apakšpunktu pašvaldībai sniegto informāciju un aprēķinu;

39¹.3. dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā apmērā, ņemot vērā atkritumu apsaimniekotāja saskaņā ar 31.11.apakšpunktu pašvaldībai sniegto informāciju un aprēķinu.

39². Maksājumus par atkritumu apsaimniekošanu pakalpojumu saņēmēji maksā atkritumu apsaimniekotājam atbilstoši starp pusēm noslēgtajam līgumam par atkritumu savākšanu un izvešanu.”

Valkas novada domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Pielikums
pie Valkas novada domes
2015.gada 30.jūlija
saistošiem noteikumiem Nr.12

**Valkas novada domes saistošo noteikumu Nr.12
„Grozījumi Valkas novada domes 2014.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.13 „Atkritumu
apsaimniekošanas noteikumi””
paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Papildināti atkritumu apsaimniekotāja pienākumi pret pašvaldību, kā arī noteikta kārtība, kādā tiek aprēķināta un maksāta maksa par atkritumu apsaimniekošanu.
2. Īss projekta satura izklāsts	Precizēts minimālais atkritumu izvešanas biežums individuālajām dzīvojamajām mājām – 6 reizes gadā. Atkritumu apsaimniekotāja pienākumi papildināti ar jaunu normu - ne retāk kā vienu reizi gadā līdz nākošā gada 1.aprīlim iesniegt

	<p>pašvaldībā informāciju par iepriekšējā gadā konstatēto savākto sadzīves atkritumu svāra un tilpuma attiecību, jo pašvaldībai iesniedzamie dati ir atkarīgi no atkritumu apsaimniekotāja gada pārskatā ietvertās informācijas. Saskaņā ar Gada pārskatu likuma 66.panta pirmo daļu pēdējais termiņš gada pārskata apstiprināšanai ir nākamā gada 30.aprīlis. Līdz ar to revidētajiem finanšu datiem komersanta rīcībā jābūt vismaz vienu mēnesi pirms gada pārskata aprīpināšanas, t.i., līdz 31.martam.</p> <p>Ja gadā, par kuru tiek sniegta minētā informācija, ir mainījusies svāra un tilpuma attiecība vai attiecība starp apglabāšanai nodoto un faktiski apglabāto atkritumu apjomu attiecībā pret iepriekšējā atkritumu apsaimniekotāja iesniegtajā maksas aprēķinā norādīto par vairāk kā 10%, apsaimniekotāja sniegtajai informācijai pievienojams precizēts maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu aprēķins. 10% sliekšnis precizētas maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu aprēķina iesniegšanai noteikts pēc analogijas ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2011.gada 9.marta lēmuma Nr.1/1 "Sadzīves atkritumu apglabāšanas pakalpojuma tarifa aprēķināšanas metodika" 19.punktā ietverto kārtību atkritumu apglabāšanas pakalpojuma tarifa pārskatīšanai.</p> <p>Uzskaitīti atkritumu apsaimniekošanas maksas komponenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, šķirošanas un pārkraušanas infrastruktūras objektu izveidi un uzturēšanu atbilstoši līgumam, ko noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs, - sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs; - dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā apmērā. <p>Maksājumus par atkritumu apsaimniekošanu pakalpojumu saņēmēji maksā atkritumu apsaimniekotājam atbilstoši starp pusēm noslēgtajam līgumam.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Neietekmēs pašvaldības budžetu.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Netiek plānota būtiska ietekme uz uzņēmējdarbības vidi.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Administratīvās procedūras bez būtiskām izmaiņām.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes gaitā nav notikušas konsultācijas ar privātpersonām.

3.§

**Par grozījumiem Valkas novada domes 2015.gada 29.janvāra lēmuma
"Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu"
(protokols Nr.2, 2.§) 43.pielikumā**

(R.Rastaks)

Valkas novada dome ir saņēmusi iesniegumu no Kārķu pamatskolas direktores I.Cīrules par papildus amata vietu nepieciešamību pirmsskolas bērnu grupas darba nodrošināšanai.

2015.gada 1.septembrī pirmsskolas grupā palielināsies bērnu skaits vecumā līdz 5 gadiem. Šo bērnu apmācībai tiek izmantots pašvaldības finansējums. Lai nodrošinātu pilnvērtīgu pirmsskolas grupas darbu, nepieciešamas papildus 0,24 slodzes, kopā 1.63 slodzes.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2015.gada 22.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 5.§), Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2015.gada 22.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 1.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 4.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem:

PAR – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izdarīt Valkas novada domes 2015.gada 29.janvāra sēdes lēmumā „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 2.§) šādus grozījumus:
 - 1.1. Apstiprināt 43.pielikumu jaunā redakcijā (pielikumā).
2. Uzdot Kārķu pamatskolas direktoram veikt grozījumus darba līgumos, izbeigt darba tiesiskās attiecības vai noslēgt jaunus darba līgumus atbilstoši amatu sarakstam.
3. Veikt attiecīgos grozījumus Valkas novada domes pamatbudžetā.
4. Par lēmuma izpildi atbild Kārķu pamatskolas direktors un Grāmatvedības un finanšu nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā 2015.gada 1.septembrī.

Pielikums
Valkas novada domes
2015.gada 30.jūlija sēdes lēmumam
(protokols Nr.11, 3.§)

43.pielikums
Valkas novada domes
2015.gada 29.janvāra sēdes lēmumam
(protokols Nr.2, 2.§)

**Kārķu pamatskolas darbinieku
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme EUR mēnesī/ stundas tarifa likme (EUR/h)	Algas likme ar samazinājumu (EUR mēnesī/ stundas tarifa likme (EUR/h)
1.	Apkopējs skolas ēkā	1	368	368.00
2.	Saimniecības pārzinis	1	427	427.00
3.	Kurinātājs	1,5	360	360.00
4.	Sētnieks	1	360	360.00
5.	Komandants - apkopējs	1	449	449.00
6.	Lietvedis	1	380	380.00

7.	Pavārs	1	370	370.00
8.	Pavāra palīgs	1	360	360.00
9.	Pirmsskolas skolotājs	1.63	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK noteikumiem Nr.836	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK noteikumiem Nr.836
10.	Interesešu izglītības skolotājs	0,7	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK noteikumiem Nr.836	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK noteikumiem Nr.836
11.	Sporta zāles dežurants	0.3	360	360.00
12.	Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs	1	360	360.00

Valkas novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

4.§

Par finansiālu atbalstu hokeja treniņnometnei

(R.Rastaks)

Valkas novada dome ir saņēmusi iesniegumu no *** , dzīvo „***”, Valkas pagasts, Valkas novads, LV-4701, kurā lūdz finansiāli atbalstīt dēla - hokeja vārtsarga *** (p.k. ***-***) dalību Vidzemes Olimpiskā centra, Valmieras hokeja kluba (Reģ. Nr.40008026402, juridiskā adrese: K.Baumaņa 6-1, Valmiera, LV-4201) organizētajā vasaras treniņnometnē. Nometne notiks no š.g.27.jūlija līdz 1.augustam Salacgrīvā, izmaksas EUR 120,00 un no š.g.3.augusta līdz 9.augustam Valmierā, izmaksas EUR 180,00. Nepieciešamais kopējais finansējums ir **EUR 300,00**. *** ir vārtsargs Valmieras hokeja klubā U-12 grupā. *** no četrus gadu vecuma trenējas hokejā. No septiņu gadu vecuma viņš ir vārtsargs sava vecuma sastāvam, regulāri braukā uz Valmieru, Vidzemes olimpisko centru, jo hokejs ir kļuvis par viņa sirdslietu. Valmieras hokeja kluba sastāvā piedalās Latvijas hokeja federācijas rīkotajā U-12 hokeja čempionātā 2014./2015.gadā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2015.gada 22.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 3.§), Finanšu komitejas 2015.gada 22.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 7.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 6.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt finansējumu EUR 150,00 (viens simts piecdesmit euro) Valmieras hokeja klubam treniņnometnes rīkošanai.
2. Lēmuma 1.punktā minētos finanšu līdzekļus apmaksāt no Sporta budžeta.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors.

5.§

Par grozījumiem Valkas novada domes 2014.gada 30.decembra lēmuma “Par dalības līdzmaksājuma noteikšanu Valkas novada rīkotajos sporta pasākumos” pielikumā (protokols Nr.17, 2.§)

(R.Rastaks)

Valkas novada dome ir saņēmusi iesniegumu no Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas. Uzklusot pagastu sporta organizatoru priekšlikumus, izvērtējot novada iedzīvotāju aktivitāti iesaistīties sporta

pasākumos, tika konstatēts, ka Ērgemes un Kārķu pagastos iedzīvotājiem sporta pasākumu dalības maksa ir par šķērslī, lai tajās piedalītos, tāpēc ir priekšlikums samazināt un atcelt dalības maksu pagastu sacensībām.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2015.gada 22.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 2.§), Finanšu komitejas 2015.gada 22.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 8.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 6.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas novada domes 2014.gada 30.decembra sēdes lēmuma „Par dalības līdzmaksājuma noteikšanu Valkas novada rīkotajos sporta pasākumos” (protokols Nr.17, 2.§) pielikumu jaunā redakcijā (pielikumā).
2. Par finanšu uzskaiti atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā 2015.gada 1.augustā.

Pielikums
Valkas novada domes
2015.gada 30.jūlija sēdes lēmumam
(protokols Nr.11, 5.§)

Pielikums
Valkas novada domes
2014.gada 30.decembra sēdes lēmumam
(protokols Nr.17, 2.§)

Valkas novada sporta sacensību līdzmaksājuma izcenojumi

Valkas četrcīņa 2015

Kopā četri posmi, vērtējums individuāli pa vecumā grupām, bērniem līdz 7 gadu vecumam bez maksas

	Skolēniem (7 - 19 gadi) un pensionāriem	Pieaugušajiem
	maksa EUR	maksa EUR
Viens posms ar iepriekšējo pieteikšanos	0,30	5,00
Viens posms ar pieteikšanos līdz 10 dienām pirms un sacensību dienā	0,50	7,00
Viens posms ar iepriekšējo pieteikšanos Valkas novadā deklarētajiem dalībniekiem	0,30	1,00
Viens posms ar pieteikšanos līdz 10 dienām pirms un sacensību dienā Valkas novadā deklarētajiem dalībniekiem	0,50	2,00

Sporta sacensības	Vienība	Maksa EUR
Florbola turnīrs "Vasaras kauss" Kopā četri posmi, piedalās komandas	Viens posms	3,00
Strītbola turnīrs Valkā Kopā četri posmi, piedalās komandas	Viens posms	3,00
Valkas novada atklātais čempionāts šautriņu mešanā un badmintonā Skolēniem bez maksas Valkas novadā deklarētais iedzīvotājs Citur deklarētais iedzīvotājs	Dalībnieks	1,00 2,00
Valkas novada Pludmales volejbola tūre Kopā seši posmi, piedalās komandas	Komanda	6,00
Valkas novada atklātais čempionāts vīriešiem volejbolā	Komanda	10,00

Pedalās komandas		
Pludmales volejbola turnīrs "Ērgemes dūzis" Pedalās komandas	Komanda	6,00
Ziemassvētku turnīrs volejbolā Kārķu pagastā Pedalās komandas	Komanda	5,00
Atvadas vasarai Pedalās komandas, skolēnu komandai bez maksas	Komanda	15,00
Citas novadā apstiprinātās sporta sacensības, kurām nolikumā paredzēta dalības maksa. Skolēniem bez maksas	Dalībnieks	1,00

Valkas novada domes priekšsēdētājs V.A.Krauklis

6.§

Par tiltu sākotnējo atzīšanu bilancē

(J.Dienavs)

Veicot tiltu pārbaudi dabā tika konstatēts, ka Valkas novada domes īpašumā esošie tilti nav iekļauti pamatlīdzekļu sastāvā. Ir veikta tiltu novērtēšana un atlikušā lietderīgās lietošanas laika noteikšana.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2015.gada 22.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 10.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta un Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti”, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Ņemt grāmatvedības uzskaitē Valkas novadā esošos tiltus (pielikumā).
2. Valkas novada domes meliorācijas speciālistam sastādīt un iesniegt Grāmatvedības un finanšu nodaļā pamatlīdzekļu pieņemšanas aktus.
3. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

7.§

Biedrības “Gadsimta griežos” iesnieguma izskatīšana

(I.Markova)

Valkas novada dome 2015.gada 10.jūlijā ir saņēmusi **Biedrības “Gadsimta Griežos”**, reģ. Nr.4008186050, juridiskā adrese: Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pagasts, Kocēnu novads, LV-4220, iesniegumu ar lūgumu rast iespēju finansiāli atbalstīt jauniešu dalību nometnē EUR 950,00 apmērā. Nepieciešamais finansējums vienam jauniešim ir EUR 50,00.

Jauniešu (Jaunsargu) nometne “Caur tumšu meža taku” tiks organizēta 2015.gada 2.-8.augustā Valkas un Strenču novadu teritorijā. Dalībai nometnē ir pieteikušies deviņpadsmit Valkas novada jaunieši.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2015.gada 22.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 6.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 1.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt **Biedrībai “Gadsimta Griežos”**, reģ. Nr.4008186050, juridiskā adrese: Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pagasts, Kocēnu novads, LV-4220, finansiālu atbalstu EUR 475,00 (četri simti septiņdesmit pieci euro) apmērā Jauniešu (Jaunsargu) nometnei “Caur tumšu meža taku”, kas tiks organizēta 2015.gada 2.-8.augustā Valkas un Strenču novadu teritorijā.
2. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļa un Grāmatvedības un finanšu nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors.

8.§

Par saistošo noteikumu Nr.13 „Grozījumi 2015.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Valkas novada pašvaldības 2015.gada pamatbudžets” apstiprināšanu

(I.Markova, V.A.Krauklis, G.Smane V.Šaicāns, M.Kreilis, U.Ozoliņa)

Saskaņā ar Valkas novada domes iepriekš pieņemtajiem lēmumiem, saņemtajiem iestāžu un struktūrvienību iesniegumiem, piešķirtajiem aizņēmumiem, pašvaldības 2015.gada budžeta grozījumos apkopotī sekojoši grozījumu priekšlikumi:

- Precizēti pašvaldības budžeta ieņēmumi, kā arī to izlietojums;
- Precizētas pašvaldības ieņēmumu prognozes Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem un citiem valsts budžeta transfertiem;
- Precizēti izdevumi pamatbudžetā pa valdības funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem;
- Precizēta pamatbudžeta finansēšanas daļa;
- Precizēti izdevumi iestādēm un struktūrvienībām.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2015.gada 22.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 11.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punkta un 46.panta, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 7 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, I.Noviks), **PRET** – 3 deputāti (A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis), **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.13 „Grozījumi Valkas novada domes 2015.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Valkas novada pašvaldības 2015.gada pamatbudžets”” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus Nr.13 „Grozījumi Valkas novada domes 2015.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Valkas novada pašvaldības 2015.gada pamatbudžets” triju dienu laikā rakstveidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Valkas novada domes Grāmatvedības un finanšu nodaļai nodrošināt, lai Saistošie noteikumi būtu brīvi pieejami Valkas novada domes ēkā Semināra ielā 9, Valkā.
4. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes priekšsēdētājs.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

9.§

Par telpu nomas termiņa pagarināšanu

(A.JURJĀNE)

2015.gada 14.jūlijā ir saņemts ***, dzīvo *** iela *** dz.***, Valkā, LV-4701, iesniegums ar lūgumu pagarināt telpu nomas līgumu par frizētavas telpām E.Dārziņa ielā 8. Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumos Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” ir uzskaitīti izņēmuma gadījumi, kad nav jāriko nomas izsole, tostarp: ja tiek pagarināti iepriekš noslēgti nomas līgumi vai nomas objekts tiek izmantots veselības aprūpes funkciju veikšanai.

Esošais līgums par telpu nomas iri spēkā ir līdz 2015.gada 1.septembrim.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Valkas novada domes Saimniecisko lietu komitejas 2015.gada 20.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 2.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3.punkta, MK noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 87.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt nomas objektam – telpām Nr.5, Nr.6 un Nr.7, ar kopējo platību 17,9 m² E.Dārziņa ielā 8, Valkā nomas maksu **EUR 1,24** (bez PVN) - **par 1m²** un noslēgt vienošanos ar *** individuālo uzņēmumu par nomas termiņa pagarināšanu uz diviem gadiem.
2. Uzdot Valkas novada domes juristei Aijai Jurjānei sagatavot vienošanos par nomas termiņa pagarināšanu.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.

10.§

Par Valsts un pašvaldību vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi

(G.Smane)

2015. gadā pakāpeniski tiek uzsākta Valsts un pašvaldību vienoto klientu centru izveide 89 novadu nozīmes un 21 reģionālās nozīmes centros. Sākot ar 2018. gadu - pakāpeniski arī 9 nacionālās nozīmes attīstības centros.

Valkas novada domei ir jāpieņem lēmums par Valsts un pašvaldību vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi (turpmāk KAC). Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 26.maija noteikumiem Nr.260 „Kārtība, kādā pašvaldībām 2015.gadā piešķir valsts budžeta dotāciju Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei reģionu un novadu nozīmes attīstības centros” ir iespējams saņemt valsts finansējumu KAC izveidei.

Ir jāizlemj, kurās telpas būtu pieejamas šā centra izvietojumam. Centra izveidei novada pašvaldība ar reģionālās nozīmes centru var saņemt līdz EUR 50000,00, pašvaldības līdzfinansējums ir 30% apjomā no nepieciešamajiem izdevumiem vienotā centra izveidei un 50% apjomā no vienotā centra uzturēšanas izmaksām. Papildus pašvaldība var līdzfinansēt pašvaldības klientu apkalpošanas speciālista atlīdzību.

Vienotā klientu apkalpošanas centra izveides un uzturēšanas atbalstāmās izmaksas ir šādas:

1. izveidošanas vai pielāgošanas un aprīkošanas (vienreizējās) atbalstāmās izmaksas:
 - 1.1. specifiski vides un informācijas pieejamības nodrošināšanas pasākumi, ievērojot personu ar redzes, dzirdes, kustību un garīga rakstura traucējumiem vajadzības (uzbrauktu vju izbūve, ēkā izveidoto durvju platuma nodrošināšana atbilstoši vajadzībām, kādas ir personām, kas pārvietojas riteņkrēslā, un personām ar bērnu ratiņiem, ēkas kāpņu pirmā un pēdējā pakāpiena, grīdas līmeņa maiņas, stikla sienu, virsmu un citu bīstamo vietu marķēšana spilgtā krāsā, labi saskatāmu, viegli salasāmu, sataustāmu, izgaismotu apzīmējumu, vizuālās informācijas, piktogrammu, norāžu un/vai audiosignālu izvietošana telpās un citi pasākumi);
 - 1.2. klientu apkalpošanas vietu izveide vai pielāgošana, ievērojot vienotu stilu;
 - 1.3. darbavietu aprīkošana ar datorpieslēgumu, internetu un elektronisko ierīci, kas dod iespēju norēķināties ar maksājumu kartēm (POS terminālis);
 - 1.4. videonovērošanas ierīkošana klientu apkalpošanas telpās;
 - 1.5. rindu vadības iekārtas iepirkšana un uzturēšana klientu plūsmas koordinēšanai;
 - 1.6. autostāvvietas ierīkošana, paredzot visus nepieciešamos nosacījumus personu ar invaliditāti piekļuvei;
 - 1.7. viena datora iegāde, kas būs pieejams apmeklētājiem, un brīvpieejas interneta ierīkošana klientu uzgaidāmajā telpā;
 - 1.8. informācijas centra ierīkošana ievadinformācijas un konsultācijas sniegšanai, kā arī faksa aparātu un klientu apkalpošanai nepieciešamo multifunkcionālo iekārtu iegāde;
2. uzturēšanas atbalstāmās izmaksas:
 - 2.1. korespondences sūtīšana un kancelejas preces;
 - 2.2. darba vietu un telpu uzturēšanas izdevumi;
3. nodarbināto atlīdzība.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2015.gada 20.jūlija lēmumu (protokols Nr.7, 4.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atbalstīt Valsts un pašvaldību vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi no 2016.gada Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā.
2. Iepilnnot pašvaldības 2016.gada budžetā līdzfinansējumu apkalpošanas centra izveidei.
3. Par lēmuma izpildi atbild izpilddirektors Aivars Cekuls.
4. Lēmuma izpildi kontrolē priekšsēdētājs.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

11.§

Par metu konkursu „Valkas novadpētniecības muzeja ekspozīcijas „Valka – Latvijas neatkarības idejas šūpulis” mākslinieciskā koncepcija”

(M.Cimdiņa)

Ņemot vērā, ka ir izstrādāts Nolikums atklātajam metu konkursam „Valkas novadpētniecības muzeja ekspozīcijas „Valka – Latvijas neatkarības idejas šūpulis” mākslinieciskā koncepcija”, jāizveido un jāapstiprina konkursam iesniegto metu projektu vērtēšanas žūrijas komisija.

Konkursa rezultātā tiks piešķirtas godalgas autoriem, kuri ieguvuši pirmo, otro un trešo vietu. Konkursa godalgu apmērs ir EUR 490,00.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2015.gada 22.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 4.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 5.punkta un 21.panta 1.daļas 24.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izveidot atklātā metu konkursa „Valkas novadpētniecības muzeja ekspozīcijas „Valka – Latvijas neatkarības idejas šūpulis” mākslinieciskā koncepcija”, vērtēšanas žūrijas komisiju sekojošā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:

Vents Armands Krauklis - Valkas novada domes priekšsēdētājs;

Komisijas locekļi:

Aivars Ikšelis - Valkas novada Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas Izglītības un kultūras daļas vadītājs.

Maruta Stabulniece - Valkas Mākslas skolas direktore;

Ligita Drubiņa - Valkas novadpētniecības muzeja izglītojošā darba un darba ar apmeklētājiem vadītāja;

Meldra Cimdiņa - Valkas novadpētniecības muzeja direktore;

Ilze Krastiņa - Valkas novada domes jaunatnes lietu speciāliste;

Juneta Ostrovska – Valkas ģimnāzijas audzēkne;

Ainis Žīgurs - Valkas ģimnāzijas audzēknis.

Komisijas atbildīgā sekretāre:

Aija Priedīte - Valkas novadpētniecības muzeja galvenā krājuma glabātāja.

2. Apstiprināt atklātā metu konkursa „Valkas novadpētniecības muzeja ekspozīcijas „Valka – Latvijas neatkarības idejas šūpulis” mākslinieciskā koncepcija” godalgu apmēru:
 - 2.1. Pirmā godalga – EUR **300,00**;
 - 2.2. Otrā godalga – EUR **140,00**;
 - 2.3. Trešā godalga – EUR **50,00**.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novadpētniecības muzeja direktors.
4. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes priekšsēdētājs.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

12.§

Par finansiālu atbalstu grāmatas izdošanai

(R.RASTAKS)

Valkas novada dome ir saņēmusi iesniegumu no ***, dzīvo *** ielā ***, Valkā, LV-4701, kura lūdz finansiāli atbalstīt dzejnieka Vitālija Lozdas dzejoļu krājuma „Satikšanās” izdošanu. Dzejoļu krājumu plānots izdot 2015.gada rudenī, viena eksemplāra izdošanas pašizmaksa firmā “Latgales druka” Rēzeknē ir EUR 4,00.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2015.gada 22.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 5.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 5.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Iegādāties Vitālija Lozdas dzejoļu krājuma „Satikšanās” 100 eksemplārus, tādējādi atbalstot dzejoļu krājuma izdošanu, samaksu veicot pēc piestādītā rēķina.

2. Par lēmuma par izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
3. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors.

13.§

Par Valkas novada pašvaldības iestāšanos Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā

(A.Jurjāne)

Valkas novada dome 2015.gada 26.jūnijā nolēma (protokols Nr.9, 16.§) pievienoties Nacionālajam veselīgo pašvaldību tīklam.

Pa šo laiku ir nomainījušies domes sabiedrības veselības organizatori.

Ir nepieciešams apstiprināt atbildīgo darbinieku, kurš koordinēs Nacionālā veselīgo pašvaldību tīkla noteikto kritēriju ieviešanu pašvaldībā un atbildīgo pašvaldības politisko amatpersonu (darbinieku), kā arī attiecīgi papildināt pieteikumu Nacionālajam veselīgo pašvaldību tīklam.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Sociālo lietu komitejas 2015.gada 20.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 2.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Par Valkas novada pašvaldības tīkla koordinātoru apstiprināt **Edīti Balodi** – sabiedrības veselības organizatori.
2. Par Valkas novada atbildīgo pašvaldības politisko amatpersonu apstiprināt **Viesturu Zariņu** - novada domes priekšsēdētāja vietnieku juridiskajos un sociālā darba jautājumos.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes izpilddirektors.

14.§

Par humānās palīdzības sniegšanu projekta “Pašvaldību palīdzība Ukrainai” ietvaros

(A.Jurjāne)

Valkas novada dome 16.06.2015. ir saņēmusi Latvijas Pašvaldību savienības (Reģ. Nr.40008020804, juridiskā adrese Mazā Pils iela 1, Rīga, LV-1050) vēstuli „Par pašvaldību palīdzību Ukrainai”. LPS ir vienojusies ar Latvijas Sarkanā Krusta par sadarbību humānās palīdzības sniegšanā Čerņigovas kara hospitālim un ārstniecības iestādēm.

Pamatojoties uz augstāk minēto un uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, ņemot vērā Sociālo lietu komitejas 2015.gada 20.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.6., 2.§) un Ukrainas rajonu un apgabalu asociācijas Latvijas Pašvaldību savienībai adresētajā 2015. gada 12. maija vēstulē Nr.C03-07/148 izteikto lūgumu sniegt palīdzību medikamentu un aprīkojuma iegādei Ukrainas Čerņigovas apgabala kara hospitālim un ārstniecības iestādēm, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt līdzekļus EUR 100,00 (viens simts euro) apmērā no Valkas novada Sociālā dienesta budžeta līdzekļiem biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts” humānās palīdzības sniegšanai Ukrainas Čerņigovas apgabala kara hospitālim un ārstniecības iestādēm, pārskaitot tos uz Latvijas Sarkanā Krusta ziedojumu kontu.
2. Pilnvarot Latvijas Pašvaldību savienību tās priekšsēža Andra Jaunsleiņa personā noslēgt humānās palīdzības sniegšanas līgumu ar biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts”.
3. Pieņemt zināšanai, ka Latvijas Pašvaldību savienība sadarbībā ar biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts” koordinēs medikamentu un preču iegādi un piegādi Ukrainas Čerņigovas apgabala kara hospitālim un ārstniecības iestādēm.

Par pašvaldībai piederošās daļas no zemes gabala Valkas pagastā "Skaras" atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu

(L.Engere)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 4.daļu un izvērtējot Valkas novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1. Nekustamais īpašums Valkas novada Valkas pagastā „Skaras”, kadastra numurs 9488 006 0428, sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0300, platība 0.74ha.
2. Zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0300, ½ (viena puse domājamā daļa) piekrīt Valkas novada domei, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašumu privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteiktajos termiņos ir noslēgti zemes līgumi. Savukārt, minētā zemes gabala ½ domājamās daļas īpašniece ir ***, kas savu domājamo daļu no zemes gabala ir ieguvusi zemes reformas gaitā to izpērkot.
3. Ar Valkas novada domes 2012.gada 30.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.10, 35.§), ir nolemts, izbeigt zemes lietošanas tiesības *** uz ½ (vienu pusi domājamo daļu) no zemes gabala Valkas pagastā “Skaras”, kadastra apzīmējums 9488 006 0300. Zemes gabala daļas pašreizējais lietotājs – ***, personas kods ***-***, saskaņā ar 2012.gada 5.novembrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.VND/2012/534.
4. *** kā atsavināšanas ierosinātājs atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 7.punktam – pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt kopīpašnieks, ja viņš vēlas izbeigt kopīpašuma attiecības ar publisku personu.
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļa norāda, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi. Pamatojoties uz minētā likuma 37.panta 4.punktu, gadījumā, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta 4.daļā minētās personas, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, kas šajā gadījumā ir vienāda ar nosacīto cenu.
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 2.daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā; 3.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta 6.daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, 7.daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic dome.
7. Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu ir jāņem vērā:
 - 7.1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts cita starpā noteic, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, tā paša likuma 7.panta 1.daļā norādīts, ka valsts un pašvaldību mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
 - 7.2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
 - 7.3. 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija.
8. Lai noteiktu zemes gabala nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:
 - 8.1. saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Interbaltija”, reģistrācijas numurs 40003518352, juridiskā adrese: Martas iela 5, Rīga, 2015.gada 17.jūnijā sagatavoto nekustamā īpašuma Valkas pagastā „Skaras”, kadastra numurs 9488 006 0428, ½ domājamās daļas vērtējumu visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir: EUR 850.00 (astoņi simti piecdesmit euro);

- 8.2. zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0010, platība 6.2 ha, kadastrālā vērtība uz 01.01.2015. ir noteikta: EUR 434.00 (četri simti trīsdesmit četri euro), kas savukārt nozīmē, ka attiecīgi ½ domājamās daļas no zemes gabala kadastrālā vērtība ir EUR 217.00.
9. Ar zemes gabala atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda EUR 168.67 (viens simts sešdesmit astoņi euro 67 centi) un sastāv no sekojošām izmaksām:
- 9.1. maksa par zemes gabalu kadastrālo uzmērīšanu - nav aprēķināta, jo zemes gabala robežu plānu iesniedza personīgi pats atsavinātājs;
 - 9.2. ģeodēzijas reģistrācija zemesgrāmatā (kancelejas nodeva): EUR 35.57;
 - 9.3. sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Interbaltija”, reģistrācijas Nr.40003518352 pakalpojums zemes gabala tirgus vērtības noteikšanā, saskaņā ar 2015.gada 17.jūnijā sagatavoto Rēķinu Nr.15/1590, ir EUR 133.10.

Izvērtējot 9. un 10.punktā minēto informāciju un ņemot vērā 8.punktu, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena tiek noteikta EUR 1018.67 (viens tūkstošis astoņpadsmit euro 67 centi).

Ņemot vērā augstākminēto, saskaņā ar Pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2015.gada 15.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 1.§) un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 37.panta ceturto daļu un 44.panta septīto daļu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, Pārejas noteikumu 12.punktu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta"; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkta un 7.panta pirmās daļas; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Nodot atsavināšanai ½ domājamās daļas no nekustamā īpašuma Valkas novada Valkas pagastā „Skaras”, kadastra numurs 9488 006 0428, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0300, platība 0.74ha, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošana par brīvu cenu.
2. Apstiprināt ½ domājamās daļas no nekustamā īpašuma Valkas novada Valkas pagastā, „Skaras”, kadastra numurs 9488 006 0428, kopējā platība 0.74ha, nosacīto cenu EUR 1018.67 (viens tūkstošis astoņpadsmit euro 67 centi).
3. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% euro.
4. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personai, kurai ir zemes gabala pirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu.
5. Pēc apliecinājuma saņemšanas uzdot Valkas novada domes juristam sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

16.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Mētras” Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads nosacītās cenas noteikšanu un atsavināšanas noteikumiem

(L.Engere)

Ar Valkas novada domes 2014.gada 31.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.11,10.§) ir nolemts uzsākt pašvaldības nekustamā īpašuma „Mētras”, kadastra numurs 9466 005 0134, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0134, platība 0.3758ha, un uz tā esošas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0134 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0134 002 un kas atrodas Valkas novada Kārķu pagastā, atsavināšanas procedūru, kā arī uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas komisijai sagatavot nepieciešamos dokumentus atsavināšanai.

Nekustamais īpašums Valkas novada Kārķu pagasta Kārķos, „Mētras”, sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu: 9466 005 0134, platība 0.3758ha, uz tā esošas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0134 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0134 002, saskaņā ar ierakstu Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Kārķu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000106770.

2009.gada 14.aprīlī starp Kārķu pagasta padomi un *** ir noslēgts dzīvokļa īres līgums par viendzīvokļa māju Kārķu pagastā „Mētras” (atsevišķa māja). Minētais īres līgums noslēgts kā turpinājums iepriekšējam īres līgumam, kad iesnieguma iesniedzēja sieva īrēja minēto māju.

2014.gada 30.jūnijā Valkas novada domē saņemts *** ierosinājums atsavināt Valkas novada domei piederošo nekustamo īpašumu „Mētras”, kadastra numurs 9466 005 0134.

Atsavināšanas ierosinātajam ir nekustamā īpašuma nodokļa, un īres maksas parāds, kas jānomaksā pirms šo īpašumu atsavināšanas.

Saskaņā ar 2015.gada 6.marta Vienošanas minētā īpašuma atsavināšanas ierosinātājs ir ***, personas kods 230794-12253, dzīvo “Mētras”, Kārķu pagasts, Valkas novads.

***, kā nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosinātājs atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 5.punktam, kas nosaka, ka, pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Augstāk minētā likuma 45.panta 3.daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Savukārt, tā paša likuma 45.panta 4.daļa nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju, ja īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju, un ja tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.pants nosaka, ka pašvaldības nekustamo mantu var atsavināt: pārdodot izolē, pārdodot par brīvu cenu, apmainot pret citu mantu, ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā; nododot piegādātājam un izdarot ieskaitu; nododot bez atlīdzības. Likumā norādīts, ka pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.

Šī paša likuma 37.panta 1.daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot valsts vai pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešā daļa noteic, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Līdz ar to, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Nosacītās cenas definīcija ir dota Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktā, kas nosaka, ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 2.daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcijas noteiktajā kārtībā; 3.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instīcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta 6.daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, 7.daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic dome.

Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu ir jāņem vērā:

- 1.1.1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts, kas cita starpā noteic, ka pašvaldībām jāīrkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, tā paša likuma 7.panta 1.daļā norādīts, ka valsts un pašvaldību mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
- 1.1.2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
- 1.1.3. 2011.gada 1.februāra ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcija.

Lai noteiktu zemes gabala nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:

1. sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Interbaltija”, reģistrācijas numurs 40003518352, juridiskā adrese: Martas iela 5, Rīga, 2015.gada 6.martā sagatavoto nekustamā īpašuma Kārķu pagastā „Mētras”, visvairāk iespējamo tirgus vērtību: **EUR 11 000,00 (vienpadsmit tūkstoši euro)**;
2. Saskaņā ar ziņām no valsts nekustamā īpašuma kadastra reģistra informācijas sistēmas, zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2015.gada 1.janvāri ir **EUR 1774.0 (viens tūkstotis septiņi simti septiņdesmit četri euro)**;
3. ar nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda **EUR 352.24** (trīs simti piecdesmit divi euro 24 centi) un sastāv no sekojošām izmaksām:

- maksa par zemes gabalu kadastrālo uzmērīšanu – zemes gabala kadastrālā uzmērīšana veikta 2000.gada 7.jūlijā. Saskaņā ar Arhīvu likumu, bankas un grāmatvedības dokumentu glabāšanas termiņš ir 5 gadi. Tas nozīmē, ka uz šodien nav iespējams konstatēt patiesos 2000.gadā veiktos izdevumus par zemes gabala Kārķu pagastā Mētras robežu kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā, tādēļ, ņemot vērā šodienas izcenosumus, izdevumi par zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā kopumā sastāda – EUR 170.74 (viens simts septiņdesmit euro 74 centi).
- sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Interbaltija” pakalpojums nekustamā īpašuma tirgus vērtības noteikšanā, saskaņā ar 2015.gada 9.martā sagatavoto Rēķinu Nr.15-0637 ir EUR 181.50 (viens simts astoņdesmit viens euro 50 centi).

Izvērtējot augstāk minēto informāciju, atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena tiek noteikta **EUR 11352.24** (vienpadsmit tūkstoši trīs simti piecdesmit divi euro 24 centi).

Ņemot vērā augstākminēto, saskaņā ar Pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2015.gada 15.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 2.§) un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 7.punktu; 3.panta 1.daļas 2.punktu; 4.panta 4.daļas 8.punktu; 5.panta piekto daļu; 14.panta 2.daļu; 37.panta 1. daļas 4.punktu, saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 30.maija noteikumiem Nr.425 „Kārtība, kāda atsavināma valsts un pašvaldību manta”, un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2.punkta, 21.panta 17.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 9 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Nodot atsavināšanai pašvaldības īpašuma objektu – nekustamo īpašumu „Mētras”, kadastra numurs 9466 005 0134, Kārķu pagastā, Valkas novads, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu: 9466 005 0134, platība 0.3758ha, uz tā esošas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0134 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0134 002.
2. Noteikt pašvaldības īpašuma objekta – nekustamā īpašuma „Mētras”, Kārķu pagasts, Valkas novads, atsavināšanas veidu - pārdodot par brīvu cenu.
3. Noteikt atsavināmam nekustamam īpašumam „Mētras”, Kārķu pagastā, Valkas novadā, kadastra numurs 9466 005 0134 nosacīto cenu (sākotnējā cena): **EUR 11352.24** (vienpadsmit tūkstoši trīs simti piecdesmit divi euro 24 centi).
4. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% euro.
3. Uzdot Valkas novada domes pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas nosūtīt atsavināšanas paziņojumu personai, kurai ir neapbūvēta zemes gabala pirkuma tiesības.
4. Pēc apliecinājuma saņemšanas un nekustamā īpašuma nodokļa un īres maksas parāda nomaksas, uzdot Valkas novada domes juristam sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

17.§

Par atsavināšanai paredzētās Valkas novada pašvaldības mantas - zemes gabala „Stibri”, Ērgemes pagastā, Valkas novadā nosacītās cenas apstiprināšanu

(L.Engere)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 4.daļu un izvērtējot Valkas novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1. 2015.gada 2.aprīlī tika saņemts ***, personas kods ***-***, iesniegums par zemes gabala Valkas novada Ērgemes pagastā „Stibri”, kadastra apzīmējums 9452 009 0010, platība 6.2ha nodošanu atsavināšanai.
2. Nekustamais īpašums Valkas novada Ērgemes pagastā „Stibri”, kadastra numurs 9452 009 0010, sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0010, platība 6.2ha.
3. Ar Valkas novada domes 2015.gada 30.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 24.§) ir uzsākta Valkas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Ērgemes pagastā „Stibri”, kadastra numurs 9452 009 0010, atsavināšanas procedūra, uzdodot zemes gabalu reģistrēt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, kas izdarīts 2015.gada 3.jūnijā, reģistrējot to Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.1000 0054 5346. Nekustamā īpašuma sastāvs: zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0010, platība 6.2ha. Uz zemes gabala atrodas Jānim Miķelsonam piederošs ēku īpašums ar kadastra numuru 9452 509 0004, 2015.gada 27.martā reģistrēts Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.1000 0054 2405.

4. 2014.gada 10.novembrī starp Valkas novada domi un *** ir noslēgts zemes nomas līgums Nr. VND/2014/624 par zemes gabala „Stibri”, kadastra apzīmējums 9452 009 0010, daļas ar platību 3.9ha nomu. 2015.gada 11.maijā ir noslēgta Vienošanās nr.14-17/15/61 par zemes gabala kadastra apzīmējumu 9452 009 0010 nomu visā tā platībā – 6.2ha.
5. Tas nozīmē, ka *** kā atsavināšanas ierosinātājs atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 3.punktam – pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka.
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļa norāda, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi. Pamatojoties uz minētā likuma 37.panta 4.punktu, gadījumā, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta 4.daļā minētās personas, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, kas šajā gadījumā ir vienāda ar nosacīto cenu.
7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 2.daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā; 3.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta 6.daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, 7.daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic dome.
8. Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu ir jāņem vērā:
 - 8.1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts, kas cita starpā noteic, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, tā paša likuma 7.panta 1.daļā norādīts, ka valsts un pašvaldību mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
 - 8.2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
 - 8.3. 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija.
9. Lai noteiktu zemes gabala nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:
 - 9.1. sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Interbaltija”, reģistrācijas numurs 40003518352, juridiskā adrese: Martas iela 5, Rīga, 2015.gada 16.jūnijā sagatavoto nekustamā īpašuma Ērģemes pagastā „Stibri”, kadastra numurs 9452 009 0010, visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir: EUR 9 800.00 (deviņi tūkstoši astoņi simti euro);
 - 9.2. zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0010, platība 6.2ha, kadastrālā vērtība uz 01.01.2015. ir noteikta: EUR 1917.00 (viens tūkstošis deviņi simti septiņpadsmit euro);
10. Ar zemes gabala atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda EUR 192.87 (viens simts deviņdesmit divi euro 87 centi) un sastāv no sekojošām izmaksām:
 - 10.1. maksa par zemes gabalu kadastrālo uzmērīšanu - nav aprēķināta, jo zemes gabala robežu plānu iesniedza personīgi pats atsavinātājs;
 - 10.2. īpašuma reģistrācija zemesgrāmatā (kancelejas nodeva): EUR 35.57;
 - 10.3. sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Interbaltija”, reģistrācijas Nr.40003518352 pakalpojums zemes gabala tirgus vērtības noteikšanā, saskaņā ar 2015.gada 16.jūnijā sagatavoto Rēķinu Nr.15/1581 ir EUR 157.30.

Izvērtējot 9. un 10.punktā minēto informāciju un ņemot vērā 8.punktu, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena tiek noteikta EUR 9992.87 (deviņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit divi euro 87 centi).

Ņemot vērā augstākminēto, saskaņā ar Pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2015.gada 15.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 3.§) un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 37.panta ceturto daļu un 44.panta septīto daļu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, Pārejas noteikumu 12.punktu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta"; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, atklāti vārdiski

balsojot deputātiem: **PAR** – 9 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Valkas novada Ērgemes pagastā „Stibri”, kadastra numurs 9452 009 0010, kopējā platība 6.2ha, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0010, platība 6.2ha, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošana par brīvu cenu.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Valkas novada Ērgemes pagastā, „Stibri”, kadastra numurs 9452 009 0010, kopējā platība 6.2ha, nosacīto cenu EUR 9992.87 (deviņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit divi euro 87 centi).
3. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% euro.
4. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personai, kurai ir zemes gabala pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu.
5. Pēc apliecinājuma saņemšanas uzdot Valkas novada domes juristei Aijai Jurjānei sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

18.§

Par pašvaldības īpašuma Ērgemes pagastā “Lejasstrūgas” izsoles atzīšanu par nenotikušu, atkārtotas izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

(L.Engere)

Atbilstoši Valkas novada domes 2015. gada 28.maija sēdes lēmumam (protokols Nr.8, 18.§) “Par pašvaldības īpašuma Ērgemes pagastā “Lejasstrūgas” izsoles atzīšanu par nenotikušu, jaunas izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”, šā gada 15.jūlijā plkst.10:00 bija paredzēta nekustamā īpašuma – Ērgemes pagastā “Lejasstrūgas” izsole.

Līdz noteiktajam termiņam uz izsoli nebija reģistrējies neviens dalībnieks, neskatoties uz to, ka informācija par izsoles rīkošanu, izsoles vietu un laiku bija publicēta laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” (10.06.2015.Nr.112 (5430)), vietējā rajona laikrakstā „Ziemeļlatvija” (publicēts 11.06.2015.), kā arī Valkas novada domes mājaslapā www.valka.lv. Visos sludinājumos ir publicēts identisks teksts, kurā norādīts gan izsoles objekta apraksts, izsoles sākumcena, reģistrācijas maksa, nodrošinājuma naudas apjoms, maksāšanas veids, kā arī izsoles laiks, vieta un reģistrācijas pieteikumu pieņemšanas laiks un vieta.

Tādējādi nav konstatēts fakts, ka par izsoles dalībnieku reģistrācijas laiku un vietu informācija nav bijusi attiecīgi izziņota.

Apspriežot jautājumu par tālāko rīcību ar minēto nekustamo īpašumu, Pašvaldības īpašuma privatizācijas komisija pēc diskusijām nolēma ierosināt rīkot atkārtotu izsoli, pazeminot izsoles sākumcenu par 20% (tas būtu no EUR 3390.00 uz EUR 2712.00).

Izvērtējot Izsoles komisijas (izsoles protokolu Nr.2), par pašvaldības īpašuma Ērgemes pagastā “Lejasstrūgas” izsoli; un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta 1.daļu, kas nosaka, ka izsole atzīstama par nenotikušu, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu; un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta 1.daļas 1.un 2.punkta, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, kas nosaka vietējas pašvaldības domes kompetenci īpašuma atsavināšanas jautājumos, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atzīt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – “Lejasstrūgas”, Ērgemes pagastā, 2015.gada 15.jūlija izsoli par nenotikušu.
2. Atsavināt atkārtotā, trešajā izsolē, pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ērgemes pagastā “Lejasstrūgas”, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu: 9452 011 0193, platība 0.6ha un uz zemes gabala esošas Valkas novada domei piederošas dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 9452 011 0193 001 un trīs palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 9452 011 0193 002, 9452 011 0193 003 un 9452 011 0193 004.
3. Noteikt izsolē atsavināmam Valkas novada domes nekustamam īpašumam „Lejasstrūgas”:
 - 2.1. nosacīto cenu (sākotnējā cena) **EUR 2712.00 (divi tūkstoši septiņi simti divpadsmit euro)**.
 - 2.2. nodrošinājuma apmēru EUR 271.0 (divi simti septiņdesmit viens euro);
 - 2.3. atsavināšanas izsoles soli EUR 100,00 (viens simts euro);
 - 2.4. reģistrācijas maksu EUR 30,00 (trīsdesmit euro).
3. Apstiprināt šī lēmuma 2.punktā minētā Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

- Noteikt izsoles laiku un vietu – **2015. gada 7.oktobrī plkst. 10:00**, Beverīnas ielā 3, Valkā, 1.stāva apspriežu telpā.
- Publicēt sludinājumu par atsavināšanas noteikumu apstiprināšanu un izsoli laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Ziemeļlatvija”, kā arī mājas lapā www.valka.lv.
- Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

19.§

Dzīvokļu jautājumu izskatīšana

(V.Rogainis)

Pamatojoties uz iesniegtiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada domes Dzīvokļu komisijas 2015. gada 17.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.7), vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punkta, 21.panta 1.daļas 23.punkta, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.panta, 3.panta 1.daļas 1.punkta, 14., 15.pantiem, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

- P i e š ķ i r t** *** , deklarētā dzīvesvieta *** , *** , Valkas pagastā, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2 - istabu dzīvokli "Māja 22" - 1, Sēļi, Valkas pagasts, kopējā platība 47,2 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe - labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt trīs līgumu ar Valkas pagasta pārvaldi .
- P i e š ķ i r t** *** , deklarētā dzīvesvieta "****", *** pagasts, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2 - istabu dzīvokli "Priedulājos", Valkas pagasts, kopējā platība 47,3 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe - nelabiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt trīs līgumu ar Valkas pagasta pārvaldi.
- P i e š ķ i r t** *** , deklarētā dzīvesvieta *** ielā *** , Valkā, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2 - istabu dzīvokli Varoņu ielā 40-14, Valkā, 5.stāvs, kopējā platība 52,5m², dzīvojamā platība 32,3 m² , dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe - labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt trīs līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Valkas Namsaimnieks" (Rīgas ielā 22,Valkā).
Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
- P i e š ķ i r t** *** , deklarētā dzīvesvieta *** ielā *** ,Valmierā, strādā Valkas novada domē par sabiedrības veselības darba organizatori, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 3 - istabu dzīvokli Varoņu ielā 40-30, Valkā, 1.stāvs, kopējā platība 65,5 m² , dzīvojamā platība 45,0 m² , dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe - labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt trīs līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Valkas Namsaimnieks" (Rīgas ielā 22,Valkā).
Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
- P i e š ķ i r t** *** , deklarētā dzīvesvieta *** ielā *** ,Rīgā, 2015.gada 24.augustā sāks strādāt J.Cimzes Valkas Mūzikas skolā par koncertmeistari, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2 - istabu dzīvokli Turgus ielā 14-16, Valkā, 4.stāvs, kopējā platība 41,9 m² ,dzīvojamā platība 30,0 m² , dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe - labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt trīs līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Valkas Namsaimnieks" (Rīgas ielā 22,Valkā).
Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
- A t ļ a u t** pārrakstīt trīs līgumu dzīvoklim *** ielā *** , Valkā, uz dzīvoklī deklarētā ***vārda, jo *** , ar kuru noslēgts trīs līgums, ir mirusi.
- A t ļ a u t** pārrakstīt trīs līgumu dzīvoklim *** ielā *** , Valkā, uz dzīvoklī deklarētās *** vārda, jo *** , ar kuru noslēgts trīs līgums, ir miris.

20.§

Par 2015.gada 6.jūlija rīkojuma Nr.88-v "Par priekšsēdētāja atvaļinājumu" apstiprināšanu

(A.Simulis)

Domes priekšsēdētājs V.A.Krauklis nepiedalās lēmuma projekta apspriešanā un balsošanā par to.

Ņemot vērā to, ka rīkojums Nr.88-v izdots pirms kārtējās novada domes sēdes, bet attiecībā uz priekšsēdētāju lēmumus var pieņemt tikai dome, domes priekšsēdētāja vietnieka juridiskajos un sociālā darba

jautājumos Viestura Zariņa rīkojums "Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu" apstiprināms nākamajā tuvākajā Valkas novada domes sēdē.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt novada domes priekšsēdētāja vietnieka juridiskajos un sociālā darba jautājumos 2015.gada 6.jūlija rīkojumu Nr.88-v „Par priekšsēdētāja atvaļinājumu” (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

21.§

Par ikgadējā atvaļinājuma daļas piešķiršanu Valkas novada domes priekšsēdētājam

(A.Simulis)

Novada domes priekšsēdētājs V.A.Krauklis lēmuma projekta apspriešanā un balsošanā par to nepiedalās.

Valkas novada dome izskata Valkas novada domes priekšsēdētāja Venta Armanda Kraukļa 2015.gada 26.jūnija iesniegumu ar lūgumu piešķirt ikgadējā atvaļinājuma daļu no 08.08.2015.-17.08.2015. un papildatvaļinājumu no 18.08.2015.- 21.08.2015.

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmās daļas un Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra nolikuma Nr.12 „Valkas novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums” (protokols Nr.14, 11.§) 2.2. un 2.3. punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt Valkas novada domes priekšsēdētājam Ventam Armandam Krauklim ikgadējā atvaļinājuma daļu 10 kalendārās dienas no 2015.gada 8.augusta līdz 2015.gada 17.augustam (ieskaitot) par nostrādāto laiku no 2015.gada 12.februāra līdz 2015.gada 20.jūnijam un papildatvaļinājumu 4 darba dienas no 2015.gada 18.augusta līdz 2015.gada 21.augustam (ieskaitot).
2. Izmaksāt Ventam Armandam Krauklim atvaļinājuma pabalstu 25% apmērā no mēnešalgas saskaņā ar 2012.gada 27.decembra nolikuma Nr.12 "Valkas novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums" 2.3.punktu.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

22.§

Par īpašuma Rūjienas iela 31, Valkā nomas līguma izbeigšanu un nomnieka derīgo izdevumu ieskaitu

(A.Jurjāne)

Ar Valkas novada domes 2015.gada 25.jūnija lēmumu tika nolemts lauzt nomas līgumu par ēku Rūjienas ielā 31, Valkā ar nomnieku SIA „Auto stils un partneri”. Nomniekam ir iekrājies nomas maksas parāds – **EUR 1041,64** un nekustamā īpašuma nodokļa parāds EUR 1094,93 (ar nokavējuma naudu), kopā – EUR 2136,57.

Savukārt SIA „Auto stils un partneri” savā 2015.gada 20.jūlija iesniegumā norāda, ka nomas objektā ir ieguldījuši derīgos izdevumus par ūdens atdzelžošanu iekārtu un ūdens attīrīšanas iekārtu Ls 1495 jeb, EUR 2127.19 un ūdens sūkni ar rezerves daļām EUR 400,20, kopā – EUR 2527,39.

Nomnieks ir piekritis pirms termiņa izbeigt zemes nomas līgumu un telpu nomas līgumu.

Vadoties no Civillikuma 1846.panta (Ar ieskaitu jāsaprot prasījuma dzēšana ar pretprasījumu) un 2140.panta (Nepieciešamie un derīgie izdevumi, ko nomnieks taisījis lietai, iznomātājam jāatlīdzina viņam pēc vispārējiem noteikumiem par izdevumu atlīdzību) likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izbeidzot nomas līgumu, atzīt SIA „Auto stils un partneri” nomas objektā – Rūjienas iela 31 ieguldītos derīgos izdevumus kā ieskaitu nomas un nekustamā īpašuma nodokļa maksā un dzēst nomas un nekustamā īpašuma nodokļa maksas parādu.
2. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

23.§

Par Rūjienas ielas 31, Valkā, nomas izsoli

(A.Jurjāne, V.A.Krauklis, M.Kreilis)

Sakarā ar to, ka ir lauzti nomas līgumi ar iepriekšējo Rūjienas ielas 31, Valkā, ēkas un zemes nomnieku un vairāki komersanti izrādījuši interesi par šo nomas objektu, nepieciešams rīkot nomas izsoli.

Ēkas kopējā platība – 2386,7m², nosacītā nomas maksa – EUR 1911,93 mēnesī.

Zemes platība - 35294m², kadastrālā vērtība – EUR 5342,00, nosacītā nomas maksa 1,5% no kadastrālās vērtības – EUR 80,13 gadā jeb 6,68 mēnesī. Visam nomas objektam kopā nosacītā noma maksa (noapaļojot) ir EUR 1920,00 bez PVN.

Līdzšinējais nomnieks SIA „Auto stils un partneri” nomas objektu ir nodevis apakšnomā vairākiem apakšnomniekiem.

Ar domes 2015.gada 25.jūnija lēmumu „Par pašvaldības ēkas Rūjienas ielā 31, Valkā nomas līguma laušanu” (protokols Nr.9, 27.§) tika izveidota nomas objekta - Rūjienas iela 31 nodošanas-pieņemšanas komisija šādā sastāvā: izpilddirektors Aivars Cekuls, izpilddirektora vietnieks – atbildīgais par Valkas pilsētu Guntis Bašķis, juriste Aija Jurjāne, grāmatvede Agnija Balode, būvinženieris Māris Zālītis. Sakarā ar atvaļinājumiem un objekta nodošanu „Valkas Namsaimniekam” līdz laikam, kad to varēs pārņemt jauns nomnieks, ir nepieciešams precizēt komisijas sastāvu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 2.daļu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, V.Rogainis, M.Stabulniece, V.Bērziņa, A.Gailis, V.Šaicāns, M.Kreilis, I.Noviks), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt nomas objektam nosacīto nomas maksu **EUR 1920,00** bez PVN mēnesī (PVN tiek aprēķināts atbilstoši normatīvajiem aktiem).
2. Domes 2015.gada 25.jūnija lēmuma „Par pašvaldības ēkas Rūjienas ielā 31, Valkā nomas līguma laušanu” (protokols Nr.9, 27.§) 3.punktu izteikt šādā redakcijā:
„3. Izveidot nomas objekta - Rūjienas iela 31 nodošanas-pieņemšanas komisiju šādā sastāvā: izpilddirektors Aivars Cekuls, izpilddirektora vietnieks – atbildīgais par Valkas pilsētu Guntis Bašķis, juriste Aija Jurjāne, SIA „Valkas Namsaimnieks” darbu rīkotāja Valentīna Gavriloviča.”
3. Valkas novada domes Īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai rīkot mutisku nomas izsoli atbilstoši izsoles nolikumam (pielikumā).
4. Noteikt izsoles laiku – 2015.gada 14.augustā plkst.14:00.
5. Publicēt sludinājumu par izsoli pašvaldības mājas lapā www.valka.lv, un laikrakstā „Ziemeļlatvija” un oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas pilsētas domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā: Valmieras tiesu nams, V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV–4201.

Nekustamā īpašuma Rūjienas iela 31, Valkā, nomas IZSOLES NOTEIKUMI I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Valkas novada Domes 2015.gada 30.jūlija lēmums „Par Rūjienas ielas 31, Valkā, nomas izsoli” (protokols Nr.11; 23.§).
2. Izsoles rīkotājs – Valkas novada Domes Īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, LV-4701, kontaktpersona - izpilddirektora vietnieks – atbildīgais par Valkas pilsētu Guntis Bašķis.
3. Izsoles mērķis – noteikt Valkas novada pašvaldības īpašumā esošās neapdzīvojamās ēkas ar palīgēkām - Rūjienas ielā 31, Valkā, un zemes gabala (turpmāk tekstā - izsoles objekts) izdevīgāko nomas piedāvājumu.
4. Par piedalīšanos izsolē dalībnieks maksā reģistrācijas maksu – EUR 30,00.

5. Papildus dalības maksai dalībnieks maksā nodrošinājumu EUR 1000,00.

6. Maksājumi ir veicami Valkas novada domes reģ. Nr. 90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S "SEB BANKA", kods UNLALV2X, norādot maksājuma mērķi: „Nekustamā īpašuma Rūjienas iela 31, Valkā izsoles reģistrācijas maksa - , nodrošinājums -”.

II. Izsoles objekts:

7.1. biroja ēka ar apbūves laukumu 1740m² un kopējo ēkas platību 2386,7m² un palīgbūves;

7.2. aprīkots ar autonomu apkuri, ūdensapgādes un notekūdeņu attīrīšanas sistēmām, elektroapgādes iespēju;

7.3. zemes gabals kadastra nr. 94010080377 platība - 35294m²;

7.4. nomas objekts nav dalāms, bet pieļaujama apakšnoma atbilstoši konkursā paredzētajiem izmantošanas veidiem.

III. Izsoles sākuma cena un norise

8. Izsoles sākumcena – nosacītā nomas maksa mēnesī - EUR 1920,00. Nomas maksa noteikta bez PVN (PVN tiks aprēķināts atbilstoši normatīvajiem aktiem).

9. Izsole notiks 2015.gada **14.augustā plkst.14:00**, Valkas novada Domē Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, pirmajā stāvā – apspriežu telpā.

10. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

11. Izsolē var piedalīties ikviens pretendents, kas ir reģistrēts uzņēmumu reģistrā atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām.

12. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi: **EUR 100,00.**

IV. Izsoles dalībnieki

13. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2015.gada 14.augustam plkst.12:00 jāiesniedz Valkas novada Domē Beverīnas ielā 3, Valkā, 16.kabinetā šādi dokumenti:

13.1. pieteikums par piedalīšanos izsolē,

13.2. apliecināts spēkā esošu statūtu noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu,

13.3. maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu,

13.4. ja juridisko personu pārstāv cita fiziskā persona – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pasas kopija, uzrādot oriģinālu.

14. Izsoles komisija var pārbaudīt vai pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 *euro*.

15. Pretendentus, kuri nav izpildījuši šo noteikumu 14.punkta prasības, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem nodrošinājumu.

16. Izsoles komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj dalību izsolē un neatmaksā nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā, šīm personām nav atļauts piedalīties.

17. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

V. Izsole

18. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka viņš ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

19. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi, izsoles dalībnieks skaitās, ka nav ieradies uz izsoli.

20. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

21. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.

22. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā nodrošinājumu.

23. Pēc protokola parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis Nekustamo īpašumu saņem Izzīņu, kurā norādīta nosolītā Nekustamā īpašuma cena un samaksas kārtība.

VI. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Gadījumā, ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam iemaksātais nodrošinājums tiek atrēķināts no nākošā nomas maksas maksājuma.

28. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti nākamajā Valkas novada domes sēdē.
30. Nomas līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē.
31. Ja izsoles uzvarētājs atsakās vai kavējas ilgāk par 14 dienām parakstīt nomas līgumu, viņš nesaņem atpakaļ iemaksāto nodrošinājumu un izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par izsoles objekta nomāšanu un noslēgt nomas līgumu.
32. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 31.punktā piešķirtās tiesības, izsole atzīstama par nenotikušu.
33. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru nodrošinājums ir jāpārskaita.
34. Izsoles dalībnieki samaksāto reģistrācijas maksu atpakaļ nesaņem.

VII. Nomas līguma nosacījumi:

35. Izsoles objekts tiek iznomāts uz laiku **līdz 12 gadiem**.
36. Nomas maksā iekļauta maksa par ēku ar palīgbūvēm un zemi.
37. Par komunālajiem un citiem pakalpojumiem nomnieks slēdz līgumus ar pakalpojumu sniedzējiem.
38. Nomniekam atsevišķi jāmaksā nekustamā īpašuma nodoklis atbilstoši maksājuma paziņojumam.

39. Īpašie nosacījumi:

- 39.1. Iznomātājs ir tiesīgs vienpusēji lauzt nomas līgumu pirms termiņa, rakstiski informējot nomnieku vismaz vienu mēnesi iepriekš un neatlīdzinot nomniekam ar līguma laušanu radītos zaudējumus, šādos gadījumos:
- 39.1.1. nomnieks nav uzsācis nomas objektā noteikto darbību noteiktajā termiņā;
- 39.1.2. nomnieks ir beidzis piedāvājumā noteikto darbību pirms līguma termiņa;
- 39.2.3. nomnieks ilgāk nekā vienu mēnesi kavē nomas maksas vai nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus;
- 39.2.4. nomnieka vainas dēļ tiek bojāts nomas objekts;
- 39.2. Nomniekam ir saistoši un jāpārjauno divi iepriekšnoslēgtie apakšnomas līgumi (ar līgumiem var iepazīties pie izsoles kontaktpersonas).
- 39.3. Visi nomas līguma nosacījumi ir klāt pievienotajā nomas līguma paraugā.
40. Nomas objektā nomniekam ir jāsniedz (var piesaistīt apakšnomniekus) šādi turpmāk uzskaitītie pilna servisa pakalpojumi tālbraucējiem un tūristiem un to darbībai jābūt uzsāktai noteiktajā termiņā:
- 40.1. hosteļa vai hoteļa tipa naktsmītnes vismaz 40 vietām – 6 mēnešu laikā;
- 40.2. auto stāvvietā smagajām automašīnām vismaz 10 vietām – 10 mēnešu laikā;
- 40.3. kafejnīca, ēdnīca vai bistro;
- 40.4. motelis vismaz 10 vietām un pirmās nepieciešamības auto apkopes serviss;
- 40.5. telšu un kemperu zona uz zemes gabala vismaz 20 vietām ar nepieciešamo aprīkojumu (elektrība, gāze, dušas, WC, dzeramais ūdens) – 10 mēnešu laikā.
41. Nolikuma 40.punkta apakšpunktu noteikto pakalpojumu vai to termiņu neizpildes gadījumā iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu pirms termiņa, rakstiski informējot nomnieku vismaz vienu mēnesi iepriekš un neatlīdzinot nomniekam ar līguma laušanu radītos zaudējumus.
42. Nomniekam pienākums ne vēlāk kā 6 mēnešu laikā nomas objektā pieņemt darbā un nodarbināt vismaz 10 darbiniekus (darba līgums, samaksāti nodokļi, ko iznomātājs ir tiesīgs pārbaudīt), ieskaitot arī apakšnomnieku darbiniekus.

VIII. Noslēguma jautājums

42. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Valkas novada Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

V.A.Krauklis:

Līdz ar to mūsu darba kārtības jautājumi ir izskatīti. Paldies par darbu!

Sēde slēgta 2015.gada 30.jūlijā plkst.11:30

Sēdi vadīja:

Valkas novada domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Sēdi protokolēja:

Valkas novada domes kancelejas vadītāja

G.Ukre