

Ar \*\*\* apzīmēts lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA DOME**

Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-mail: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv);  
Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X

**SĒDES DARBA KĀRTĪBA**

2011.gada 29.decembrī  
Sēde sasaukta pulksten 10.00

Nr.14

**Darba kārtība :**

1. Iesniegums par Ērgemes pilsdrupas kompleksa nodošanu ilgtermiņa apsaimniekošanā.
2. Dzīvokļu jautājumu izskatīšana.
3. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Ērgemes pagastā.
4. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Kārķu pagastā.
5. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Vijciema pagastā
6. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā.
7. Par dabā neesošu un nolietoto ēku norakstīšanu Ērgemes pagastā.
8. Par piedalīšanos projektā „Hokeja laukuma izbūve Ērgemes pagastā” un projekta īstenošanai nepieciešamo finansējuma apmēru.
9. Par piedalīšanos projektā „Sociālo pakalpojumu pieejamības un kvalitātes uzlabošana Valkas novada iedzīvotājiem” un projekta īstenošanai nepieciešamo finansējuma apmēru.
10. Par atbalstu biedrības "Vijmalieši" izstrādātam projekta iesniegumam.
11. Par apkures avansu.
12. \*\*\* iesnieguma izskatīšana par galvojumu studiju un studējošā kredītam AS „SEB Banka”.
13. Par grozījumu Noteikumos “Par braukšanas izdevumu kompensēšanas kārtību vispārējās pamata un vidējās izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu izglītojamajiem Valkas novadā”.
14. Par bezmantnieka mantas Valkā, Raiņa iela 2A pārņemšanu pašvaldības īpašumā.
15. Par nekustamo īpašumu - privatizēto dzīvokļu noņemšanu no Valkas novada domes bilances.
16. Kontu plāna un grāmatvedības politikas aktualizācija.
17. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” pamatkapitāla palielināšanu.
18. Par grozījumiem Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” pielikumā Nr.9 (protokols Nr.2, 13.§.).
19. Par Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas nolikuma apstiprināšanu.
20. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Latvijas Nacionālajam arhīvam.
21. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Modrim Elziņam.
22. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Leldes Dienavas privātpraksei.
23. Par neapdzīvojamo telpu nomas maksu SIA „SAN”.
24. Par neapdzīvojamo telpu nomas maksu SIA „Ingra”.
25. \*\*\* un \*\*\* iesnieguma izskatīšana par mazdārziņa Nr.69 nomu.
26. Par zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagastā, \*\*\*.
27. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, \*\*\*.
28. Par nomas līguma slēgšanu uz zemes gabalu Valkā, \*\*\*.
29. Par mazdārziņa Valkā, \*\*\* ielā \*\*\* nomu.
30. Par zemes nomas līgumu uz zemes gabala daļu Valkā, Rīgas iela 5B.
31. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, \*\*\*.
32. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, \*\*\*.
33. \*\*\* iesnieguma izskatīšana par zemes gabalu nomu.
34. Par zemes gabala nomu Valkas novada Kārķu pagastā, \*\*\*.
35. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, \*\*\*.
36. Par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, \*\*\*.
37. Par adreses noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*.
38. Par Valkas novada Sociālā dienesta vadītāja iecelšanu.
39. Par zemes gabala Valkas novada Ērgemes pagasts, \*\*\* atsavināšanu.
40. Par Zvārtavas pagastā dabā neesošas ēkas norakstīšanu.
41. Par deputātes Mārites Magones iesniegumu.
42. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkas pagastā, \*\*\*.
43. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkas pagastā, \*\*\*.

44. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Ērgemes pagastā „\*\*\*”.
45. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkā, \*\*\* iela \*\*\*.
46. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkā, \*\*\* iela \*\*, \*\*\* iela \*\*\*.
47. Par adreses noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā, \*\*\* ielā.
48. Par adresi noteikšanu Kārķu pagastā „Ārnieki” un Ērgemes pagastā „Čiekuriņi”.
49. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „\*\*\*”.
50. \*\*\* iesnieguma izskatīšana par zemes gabala „\*\*\*” Vijciema pagastā, Valkas novadā daļas nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa.
51. Par mazdārziņa \*\*\* Kārķu pagastā nomu.
52. Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa uz zemes gabalu Kārķu pagastā “\*\*\*”.
53. Par grozījumiem Valkas novada domes 2011.gada 29.septembra lēmumā “Par Valkas novada lauku apvidus zemes gabalu piekritību pašvaldībai”.
54. Par rīkojuma apstiprināšanu.
55. Par skolu tīkla modeļu analīzi Valkas novadā.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

K.Albergs



LATVIJAS REPUBLIKA  
**V A L K A S   N O V A D A   D O M E**

Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-mail: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv);  
Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X

**SĒDES PROTOKOLS**

Valkā

2011.gada 29.decembrī

Protokols Nr.14

1.§.

**„Par Ērgemes pilsdrupu kompleksa nodošanu ilgtermiņa apsaimniekošanā  
biedrībai „Ērgemes bruņinieku pils””**

(J.Krams)

Dome izskata biedrības „Ērgemes bruņinieku pils”, reģ.Nr.4308188263, juridiskā adrese: Tālavas iela 70, Valka, LV-4701, iesniegumu par Ērgemes pilsdrupu nodošanu tai ilgtermiņa apsaimniekošanā.

Biedrība „Ērgemes bruņinieku pils” piesaistot starptautisko fondu finanšu līdzekļus plāno pilsdrupu konservācijas, renovācijas un pieguļošo teritoriju labiekārtošanas darbus. Biedrība plāno apzināt, apkopot un publicēt informāciju par vietējiem kultūrvēsturiskiem objektiem, tādējādi nodrošinot sabiedrības informēšanu un izglītošanu par vietējiem kultūrvēsturiskiem objektiem un vietējo vēsturi. Biedrības plānos ir attīstīt kultūras pieminekļiem pieguļošo infrastruktūru, kas veicinātu velotūrisma attīstību un popularizēšanu sabiedrībā. Biedrības mērķos ietilpst atbalstīt un attīstīt vietējo amatniecību, veicināt amatniecības izstrādājumu tirdzniecību tūristiem, veicināt sadarbību ar tuvāko novadu (un Igaunijas) kultūrvēsturisko pieminekļu apsaimniekotājiem, kas radītu specifiskus tūrisma produktus. Attīstot sadarbību ar kaimiņvalstu kultūras veicināšanas organizācijām un veidojot tematiskus pasākumus, biedrības mērķis ir Valkas novada un Ērgemes pagasta popularizēšanu.

Lai biedrība „Ērgemes bruņinieku pils” varētu piesaistīt starptautisko fondu finanšu līdzekļus, tai ir nepieciešams atbalsts no Valkas novada domes, kas ir Ērgemes pilsdrupu kompleksa īpašnieks. Ja Valkas novada dome atbalstīs Ērgemes pilsdrupu kompleksa nodošanu biedrībai „Ērgemes bruņinieku pils” ilgtermiņa apsaimniekošanā, tad būs nepieciešams noslēgt kopīgu līgumu ar Valkas novada domi, kas apliecinātu, ka biedrība „Ērgemes bruņinieku pils” Ērgemes pilsdrupu kompleksa teritorijā var īstenot savas ieceres un mērķus, iepriekš tos saskaņojot ar Valkas novada domi, Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju un citām iesaistītām institūcijām.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 19.punkta, atklāti balsojot: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

Konceptuāli atbalstīt biedrības „Ērgemes bruņinieku pils”, reģ.Nr.4308188263, juridiskā adrese: Tālavas iela 70, Valka, ieceri apsaimniekot Ērgemes pilsdrupas, Ērgemes pagastā, Valkas novadā.

2.§

**Dzīvokļu jautājumu izskatīšana**

(E.Lībietis)

Pamatojoties uz iesniegtiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada domes Dzīvokļu komisijas 2011.gada 19.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.12), vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punkta, 21.panta 1.daļas 23.punkta, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.panta, 3.panta 1.daļas 1.punkta, 14., 15.pantiem, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. **P i e š ķ i r t** \*\*\*, deklarēta dzīvesvieta \*\*\*, Valkā, reģistrēta dzīvokļu palīdzības I kārtas reģistrā, 1-istabas dzīvokli Valkā, \*\*\*, 5.stāvs, kopējā platība 34,9 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība 18,6 m<sup>2</sup>, dzīvokļa labiekārtoības pakāpe – labiekārtots.  
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža \*\*\* slēgt ģres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni un siltumenerģiju tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
2. **P i e š ķ i r t** \*\*\*, deklarēta dzīvesvieta \*\*\*, Valkā, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 3-istabu dzīvokli Valkā, \*\*\*, 1.stāvs, kopējā platība 65,5 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība 45,0 m<sup>2</sup>, dzīvokļa labiekārtoības pakāpe – labiekārtots.  
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža \*\*\* slēgt ģres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni un siltumenerģiju tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
3. **P i e š ķ i r t** \*\*\*, deklarēta dzīvesvieta „\*\*\*\*”, Kārķu pagasts, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli „\*\*\*\*”, Kārķu pagasts, 2.stāvs, kopējā platība 47,2 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība 31,6 m<sup>2</sup>, dzīvokļa labiekārtoības pakāpe – daļēji labiekārtots.  
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža \*\*\* slēgt ģres līgumu ar Kārķu pagasta pārvaldi.
4. **A t ļ a u t** pārrakstīt ģres līgumu dzīvoklim \*\*\* ielā \*\*\*, Valkā, uz \*\*\* vārda, jo \*\*\* , ar kuru noslēgts ģres līgums , ir deklarējusi dzīvesvietu citur un minētajā dzīvoklī nedzīvo.
5. **A t ļ a u t** pārrakstīt ģres līgumu dzīvoklim \*\*\* ielā \*\*\*, Valkā, uz \*\*\* vārda, jo \*\*\* , ar kuru noslēgts ģres līgums, ir mainījis dzīvesvietu.

### 3.š

#### Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Ērgemes pagastā

( E.Lībietis)

Valkas novada dome 2011.gada 31.oktobrī ir saņēmusi Ērgemes pagasta pārvaldes vadītāja Jāņa Krama iesniegumu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu \*\*\* un \*\*\*, jo minētās personas šajā īpašumā nedzīvo jau astoņus gadus un pats īpašums dabā vairs neeksistē.

[..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta 2.daļu, 7.panta 1.daļu, 12.panta 1.daļu 2.punktu, 12.panta 3.daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu “\*\*\*\*”, Ērgemes pagastā, Valkas novadā, LV-4711 \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

### 4.š

#### Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Kārķu pagastā

(E.Lībietis)

Valkas novada dome 2011.gada 24.novembrī ir saņēmusi “\*\*\*\*”, Kārķu pagasts, īpašnieka \*\*\* (no 2011.gada aprīļa) iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu \*\*\* (p.k. \*\*\*-\*\*\*).

[..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta 2.daļu, 7.panta 1.daļu, 12.panta 1.daļas 2.punktu, 12.panta 3.daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu \*\*\*, personas kods \*\*\*-, “\*\*\*\*”, Kārķu pagasts, Valkas novads, LV-4711, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

### 5.š

#### Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Vijciema pagastā

( E.Lībietis )

Valkas novada dome 2011.gada 31.oktobrī ir saņēmusi nekustamā īpašuma "\*\*\*\*", Vijciema pagastā, īpašnieces \*\*\* iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu \*\*\* (p.k. \*\*\*-\*\*\*). [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta 2.daļu, 7.panta 1.daļu, 12.panta 1.daļas 2.punktu, 12.panta 3.daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu \*\*\*; personas kods \*\*\*-\*\*\*, "\*\*\*\*", Vijciema pagasts, Valkas novads, LV-4733, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

#### 6.§

#### Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā

(E.Lībietis)

Valkas novada dome 2011.gada 14.novembrī ir saņēmusi nekustamā īpašuma \*\*\* ielā \*\*\*, Valkā, īpašnieces \*\*\* pilnvarotās personas \*\*\* iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu \*\*\* (p.k. \*\*\*-\*\*\*). [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta 2.daļu, 7.panta 1.daļu, 12.panta 1.daļas 2.punktu, 12.panta 3.daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu \*\*\*; personas kods \*\*\*-\*\*\*, \*\*\* ielā \*\*\*, Valkā, LV-4701, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

#### 7.§

#### Par dabā neesošu un nolietoto ēku norakstīšanu Ērgemes pagastā

(J.Krams)

Valkas novada Ērgemes pagasta pārvalde izskatījusi 2011.gada pamatlīdzekļu sarakstu un veicot apsekošanu dabā konstatēja, ka pamatlīdzekļu sarakstā ir pamatlīdzekļi, kas faktiski pagasta teritorijā dabā vairs nav.

Apsekojot objektus konstatēts, ka dabā vairs neatrodas sekojošas ēkas:

**Vecstintes** – pagrabs, kadastra Nr.9452-003-0119-002;

**Vecstintes** – dzīvojamā ēka, kadastra Nr.9452-003-0119 001;

**Stabiņi** - dzīvojamā ēka, kadastra Nr.9452-003-0095 001.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 4.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Izslēgt no Ērgemes pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu saraksta dabā neesošās ēkas:

1.1. **Vecstintes** – pagrabs, kadastra Nr.9452 003 0119 002;

1.2. **Vecstintes** – dzīvojamā ēka, kadastra Nr.9452 003 0119 001;

1.3. **Stabiņi** – dzīvojamā ēka, kadastra Nr.9452 003 0095 001.

#### 8.§

#### Par piedalīšanos projektā „Hokeja laukuma izbūve Ērgemes pagastā” un projekta īstenošanai nepieciešamo finansējuma apmēru

(G.Smane, U.Ozoliņa, J.Krams, S.Pilskalne, K.Albergs)

Biedrība „Lauku partnerība Ziemeļgauja” ir izsludinājusi LEADER atklāta projektu iesniegumu konkursa pieņemšanas III kārtu Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros apstiprinātās vietējās attīstības stratēģijas ieviešanai laikā no 2012.gada 6.janvāra līdz 6.februārim.

No Ērgemes pagasta iedzīvotājiem ir saņemts ierosinājums izveidot hokeja laukumu.

Biedrība „Turnava” ir uzsākusi izstrādāt projekta iesniegumu „**Hokeja laukuma izbūve Ērgemes pagastā**” iesniegšanai 411.pasākumam „Konkurētspējas veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” vietējās attīstības stratēģijas noteiktā 1.rīcībā: Brīvā laika pavadīšanai paredzētās infrastruktūras ierīkošana un pilnveidošana vietējiem iedzīvotājiem. Paredzētais projekta kopējais budžets LVL 19000,00.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 6.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 2.un 6.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atbalstīt biedrības „Turnava” izstrādāto projekta iesniegumu „**Hokeja laukuma izbūve Ērgemes pagastā**” Eiropas Savienības LEADER programmas atklāta projektu iesniegumu konkursa izsludinātai III kārtai Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros apstiprinātās vietējās attīstības stratēģijas ieviešanai.
2. Kopējās projekta izmaksas LVL 19000,00 (deviņpadsmit tūkstoši lati), Eiropas Savienības līdzfinansējums LVL 17100,00 (septiņpadsmit tūkstoši viens simts lati) vai 90%, Valkas novada domes finansējums LVL 1900,00 (viens tūkstošis deviņi simti lati) vai 10 %.

#### 9.§

### **Par piedalīšanos projektā „Sociālo pakalpojumu pieejamības un kvalitātes uzlabošana Valkas novada iedzīvotājiem” un projekta īstenošanai nepieciešamo finansējuma apmēru**

(G.Smane, A.Sjademe, M.Magone, E.Lībietis, U.Ozoliņa)

Biedrība „Lauku partnerība Ziemeļgauja” ir izsludinājusi LEADER atklāta projektu iesniegumu konkursa pieņemšanas III kārtu Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros apstiprinātās vietējās attīstības stratēģijas ieviešanai laikā no 2012.gada 6.janvāra līdz 6.februārim.

No Valkas novada iedzīvotājiem ir saņemts ierosinājums izveidot bērnu īslaicīgās uzturēšanās istabu un centru atkarīgām personām un viņu ģimenes locekļiem. Pārrunājot šo jautājumu ar Valkas novada Sociālā dienesta darbiniekiem, viņi atzīst, ka šāda centra un istabas izveidei ir nepieciešamās telpas Valkas novada domes īpašumā Rūjienas iela 3D, Valkā.

Biedrība „Valkas Dāmu klubs” (reģ.Nr.40008140657, Emīla Dārziņa 8, Valka) ir uzsākusi izstrādāt projekta iesniegumu „**Sociālo pakalpojumu pieejamības un kvalitātes uzlabošana Valkas novada iedzīvotājiem**” iesniegšanai 411.pasākumam „Konkurētspējas veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” vietējās attīstības stratēģijas noteiktā 3.rīcībā: Sociālo pakalpojumu pieejamības un kvalitātes uzlabošana vietējiem iedzīvotājiem. Projekta ietvaros plānota trīs telpu renovācija, labiekārtošana un aprīkošana: viena, lai izveidotu vardarbībā cietušo bērnu īslaicīgās uzturēšanās istabu un divas telpas - atkarībā esošo pilsoņu un līdzatkarīgo ģimenes locekļu **resursu centra „Cerība”** labiekārtošanu, aprīkojot ar mērķa grupai nepieciešamām iekārtām.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 7.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atlikt biedrības „Valkas Dāmu klubs” projekta iesnieguma „**Sociālo pakalpojumu pieejamības un kvalitātes uzlabošana Valkas novada iedzīvotājiem**” izskatīšanu līdz 2012.gada janvāra domes sēdei.

#### 10.§

### **Par atbalstu biedrības "Vijmalieši" izstrādātam projekta iesniegumam**

(G.Smane)

Biedrība „Lauku partnerība Ziemeļgauja” ir izsludinājusi LEADER atklāta projektu iesniegumu konkursa pieņemšanas III kārtu Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros apstiprinātās vietējās attīstības stratēģijas ieviešanai laikā no 2012.gada 6.janvāra līdz 6.februārim.

Biedrība "Vijmalieši" izstrādā projekta iesniegumu „**Aktīva brīvā laika pavadīšanas iespēju pilnveidošana Vijciemā**”, iesniegšanai 411.pasākumam „Konkurētspējas veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” vietējās attīstības stratēģijas noteiktā 1.rīcībā:

1.Brīvā laika pavadīšanai paredzētās infrastruktūras ierīkošana un pilnveidošana vietējiem iedzīvotājiem. Paredzētais projekta kopējais budžets LVL 21300,00. Projektā plānotie rezultāti:

1. Tiks radīta iespēja pagasta iedzīvotājiem nodarboties ziemā ar slidošanu un spēlēt hokeju, iegādājoties nepieciešamo inventāru, lai nodrošinātu Vijciema hokeja laukuma darbību:

- 1) Uzstādīta mājiņa vai vagoniņš ģērbtuvēm un soliņi spēlētājiem, vārti, vārtu aizmugures sieti,
- 2) Iegādāts traktors sniega tīrīšanai, ūdens sūknis, ūdens sildītājs, lāpstas, šķūres,
- 3) Iegādāts inventārs hokeja spēlēšanai: ripas, nūjas.
- 4) Uzstādītas lampas apgaismojumam,
- 5) Atremontēts hokeja laukuma dēļu nožogojums – jauni nokrāsoti dēļi,
- 6) Iegādāti mikrofoni slidotāju informēšanai un skaņas aparatūra.

2. Radīta iespēja pagasta iedzīvotājiem nodarboties ar galda spēlēm, uzstādot novusa un tenisa galdu; 3. Iegādāts inventārs volejbola, futbola un florbola spēlēšanai.

Ar 2006.gada 1.jūnija Finanšu ministrijas lēmumu Nr.102 "Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai "Vijmalieši"" pamatojoties uz Sabiedriskā labuma komisijas 2006.gada 17.maija atzinumu Nr.10-2006/98, Finanšu ministrija saskaņā ar Sabiedriskā labuma organizāciju likuma 5.panta pirmo daļu nolēma piešķirt sabiedriskā labuma organizācijas statusu biedrībai "Vijmalieši". Biedrības "Vijmalieši" sabiedriskā labuma darbības veids: - sporta atbalstīšana un saskaņā ar LEADER programmas projektu iesniegumu vadlīnijām, ja biedrība projektu sniedz jomā, kurā tai ir piešķirts Sabiedriskā labuma organizācijas status, biedrībai nav vajadzīgs pašu līdzfinansējums projekta ieviešanā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 8.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 6.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atbalstīt Biedrības "Vijmalieši" LEADER programmai izstrādāto projekta iesniegumu „**Aktīva brīvā laika pavadīšanas iespēju pilnveidošana Vijciemā**” kā nozīmīgu brīvā laika pavadīšanai paredzētās infrastruktūras ierīkošanā un pilnveidošanā vietējiem iedzīvotājiem.

## 11.§

### Par apkures avansu

(G.Spiridonova, U.Ozoliņa, K.Albergs, A.Simulis)

Valkas pilsētas iedzīvotāji no 2005.gada var maksāt avansu par apkuri maija, jūnija, jūlija, augusta un septembra mēnešos 0.22 Ls/m<sup>2</sup> bez PVN apkurināmās platības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās. Avansa iemaksa ir sevi attaisnojusi, jo iemaksājot avansu par apkuri nākamajā apkures sezonā, maksājumu slogs ziemas periodā samazinās.

Ņemot vērā to, ka apkures avanss līdz šim aprēķināts balstoties uz Valkas pilsētas domes lēmumu, Valkas novada domei nepieciešams apstiprināt apkures avansa apmēru un maksāšanas kārtību.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 9.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 1.punkta, 21.panta 1.daļas 14.punkta d)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Valkas pilsētas daudzdzīvokļu namu dzīvokļu īpašniekiem un īrniekiem noteikt šādu maksājumu kārtību norēķiniem par apkuri:
  - 1.1. avansa maksājumu par apkuri maija, jūnija, jūlija, augusta, septembra mēnešos 0.22 Ls/m<sup>2</sup> bez PVN mēnesī;
  - 1.2. apkures sezonā – katru mēnesi aprēķināt maksu par apkuri atbilstoši aprēķinam, no kura tiek atskaitīts samaksātais mēneša avansa maksājums, sadalot attiecīgo avansa summu proporcionāli novembra, decembra, janvāra, februāra un marta mēnešu maksājumiem.
2. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši likumam „Par pievienotās vērtības nodokli”.
3. Par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājs Ivo Melķis.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 12.§

### \*\*\* iesnieguma izskatīšana par galvojumu studiju un studējošā kredītam AS „SEB Banka”

( L.Feldmane)

Dome izskata \*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\* Valka, Valkas novads, 2011.gada 5.decembrī iesniegto iesniegumu ar lūgumu Valkas novada domei būt par galvotāju studiju un studējošā kredītam. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 10.§.) un vadoties no Latvijas Republikas Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 13.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. AS „SEB Banka”, lai nodrošinātu studijas Latvijas Kultūras koledžā studiju programmā „Mākslas institūciju pārvaldība”, galvojuma apmērs – LVL 1600,00 (viens tūkstotis seši simti lati) studiju kredītam un LVL 3000,00 (trīs tūkstoši lati) studējošā kredītam, paredzētais apmaksas termiņš – 10 gadu laikā no aizdevuma atmaksas uzsākšanas.
2. Sagatavot dokumentus informācijas sniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.

### 13.§

#### **Par grozījumu 2011.gada 29.septembra Noteikumos Nr.6 „Par braukšanas izdevumu kompensēšanas kārtību vispārējās pamata un vidējās izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu izglītojamajiem Valkas novadā”**

(R.Priede)

Dome ir saņēmusi vairāku Zvārtavas pagasta iedzīvotāju iesniegumus ar lūgumiem grozīt braukšanas izdevumu kompensācijas kārtību attiecībā uz ceļa izdevumiem, kuri rodas dienesta viesnīcu izmantojošo izglītojamo vecākiem. Iesniegumos norādīts, ka vairāki bērni ārpuskolas nodarbību vai vecāku nodarbinātības dēļ nevar izmantot skolas autobusa pakalpojumus, tāpēc vecāki viņus ved uz skolu ar personīgo transportu svētdienas vakaros un no skolas - piektdienu vakaros pēc darbalaika vai ārpuskolas nodarbību beigām, kad skolas autobuss jau ir aizgājis. Atbilstoši spēkā esošajai noteikumu 20.punkta redakcijai šobrīd tiek kompensēti ceļa izdevumi tikai no bērna dzīvesvietas līdz autobusa pieturai.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 11.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 4.punkta, 41.panta 1.daļas 2.punkta, Ministru kabineta 2009.gada 4.augusta noteikumu Nr.872 “Noteikumi par pasažieru kategorijām, kuras ir tiesīgas izmantot braukšanas atvieglojumus maršrutu tīkla maršrutos” 12.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt 2011.gada 29.decembra noteikumus Nr.7 „Grozījums Valkas novada domes 2011.gada 29.septembra noteikumos Nr.6 „Par braukšanas izdevumu kompensēšanas kārtību vispārējās pamata un vidējās izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu izglītojamajiem Valkas novadā”” (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar 2012.gada 1.janvāri.

## N O T E I K U M I

2011.gada 29.decembrī

Nr.7

APSTIPRINĀTI  
ar Valkas novada domes  
2011.gada 29.decembra lēmumu  
(sēdes protokols Nr. 14, 13.§.)

#### **Grozījums Valkas novada domes 2011.gada 29.septembra noteikumos Nr.6 „Par braukšanas izdevumu kompensēšanas kārtību vispārējās pamata un vidējās izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu izglītojamajiem Valkas novadā”**



Izteikt Valkas novada domes 2011.gada 29.septembra noteikumos Nr.6 „Par braukšanas izdevumu kompensēšanas kārtību vispārējās pamata un vidējās izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu izglītojamajiem Valkas novadā” 20.punktu šādā redakcijā:

„20. Braukšanas izdevumu kompensāciju dienesta viesnīcā dzīvojošajiem izglītojamajiem aprēķina par divām dienām nedēļā par ceļa posmu - no izglītojamā dzīvesvietas līdz izglītības iestādei.”

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K. Albergs

#### 14.§

### Par bezmantinieka mantas Valkā, Raiņa iela 2A pārņemšanu pašvaldības īpašumā

(L.Engere)

2011.gada 5.decembrī ir saņemts VAS „Privatizācijas aģentūra”, juridiskā adrese K.Valdemāra iela 31, Rīga, piedāvājums (01.12.2011. Nr.4.17/9819) pārņemt Valkas novada domes īpašumā bezmantinieku mantu – mājīpašums Valkā, Raiņa ielā 2A, kadastra numurs 9401 501 0212, kas sastāv no dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0212 001, un divām palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 9401 001 0212 002 un 9401 001 0212 003.

Izskatot augstāk minēto piedāvājumu ir konstatēts:

Nekustamais īpašums Valkā, Raiņa iela 2A, sastāv no dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0212 001, un divām palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 9401 001 0212 002 un 9401 001 0212 003, nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Mājīpašums atrodas uz zemes gabala Valkā, Raiņa iela 2A, kadastra apzīmējums 9401 001 0212, platība 0.0652ha, kas reģistrēts zemesgrāmatā. Zemes gabala īpašnieks: Latvijas valsts Finanšu ministrijas personā.

2011.gada 12.oktobrī ir izsniegts Akts par mantojuma lietas izbeigšanu, reģistrēts aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.3504, Zvērināts notārs Inga Dreimane.

Minētajā Mantojuma aktā ir norādīts, ka saskaņā ar Civillikuma 416.pantu publikācijā par mantojuma atklāšanos noteiktajā termiņā nepieteicās mantinieki, līdz ar to manta piekrīt valstij. Bez tam, Mantojuma Aktā ir norādīta arī kreditora pretenzija no akciju sabiedrības „Latvenergo” par summu LVL 36.41.

VAS „Privatizācijas aģentūra, pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 25.aprīļa noteikumu Nr.315 „Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija un nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 26.4. punktu piedāvā Valkas novada domei izlemt jautājumu par iespēju pārņemt augstāk minēto nekustamo īpašumu domes īpašumā, norādot, kādas funkcijas veikšanai nekustamais īpašums tiek pārņemts.

Nekustamais īpašums - ēkas Valkā, Raiņa iela 2A – ilgstoši nav apsaimniekotas un šobrīd nav izmantojamas, tās rada bīstamību un bojā pilsētas kopskatu. Līdz ar to nekustamais īpašums ir nepieciešams pašvaldības funkcijas veikšanai – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 12.§.), izsverot nekustamā īpašuma iegūšanas lietderību un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 2.punkta, 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pārņemt Valkas novada domes īpašumā bezmantinieku mantu: nekustamo īpašumu Valkā, Raiņa iela 2A, kadastra numurs 9401 501 0212, kas sastāv no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9401 001 212 001 un divām palīgēkām ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0212 002 un 9401 001 0212 003. Īpašums nepieciešams pašvaldības funkcijas veikšanai – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību.
2. Izveidot nekustamā īpašuma pieņemšanas komisiju sekojošā sastāvā:  
Komisijas vadītājs: Valkas novada domes izpilddirektors – Guntis Bašķis;  
Komisijas locekļi: Valkas novada domes centralizētās grāmatvedības galvenā grāmatvede–Ilze Grandava;

Valkas novada domes juriste – Aija Jurjāne.

3. Pēc nekustamā īpašuma faktiskās pārņemšanas (pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas), uzdot Valkas novada domes centralizētajai grāmatvedībai iekļaut bilancē lēmumā 1.punktā minēto nekustamo īpašumu.

#### 15.§

### Par nekustamo īpašumu - privatizēto dzīvokļu noņemšanu no Valkas novada domes bilances

(V.Šaicāns)

Izskatot Valkas novada pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2011.gada 16.novembra lēmuma (sēdes protokols Nr.2, 4.§.) saskaņā ar ko ir nolemts lūgt domi izņemt no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites dzīvokļus, kas ir privatizēti un par kuriem ir noslēgti līgumi laika posmā no 2010.gada 15.aprīļa līdz 2011.gada 4.novembrim, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 13.§.), kā arī vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punkta, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”, 1997.gada 9.decembrī apstiprinātiem „Metodiskiem norādījumiem par dzīvojamās mājas vai tās privatizētās daļas izslēgšanu no pašvaldības vai valsts institūcijas (uzņēmējsabiedrības) bilances pēc privatizācijas” un noslēgtajiem pirkuma līgumiem, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izņemt no Valkas novada pašvaldības domes bilances privatizētos dzīvokļus Valkā laika posmā no 2010.gada 15.aprīļa līdz 2011.gada 4.novembrim, kā arī atbilstošās mājas kopīpašuma domājamās daļas saskaņā ar pielikumā pievienoto sarakstu.
2. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes Centralizētā grāmatvedība (vadītāja – galvenā grāmatvede Ilze Grandava).

#### 16.§

### Kontu plāna un grāmatvedības politikas aktualizācija

(I.Grandava)

Valkas novada domē 2010.gada 30.septembrī pieņemts nolikums Nr.18 „Par grāmatvedības uzskaites kārtošanu Valkas novada domē.

Ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 14.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 1.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt grozījumus 2010.gada 30.septembra nolikumā Nr.18 „Par grāmatvedības uzskaites kārtošanu Valkas novada domē” (1.pielikums).
2. Apstiprināt grāmatvedības kontu plānu (2.pielikums).
3. Uzdot Valkas novada domes galvenajai grāmatvedei Ilzei Grandavai ar nolikumu iepazīstināt visus grāmatvedības darbiniekus.

#### 17.§

### Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” pamatkapitāla palielināšanu

(V.Zariņš)

2009.gada 30.martā Valkas pilsētas dome pieņēma lēmumu par finanšu līdzekļu ieguldīšanu SIA „Valkas Namsaimnieks” pamatkapitālā, lai pilsētas iedzīvotājiem nodrošinātu kvalitatīvu komunālo pakalpojumu sniegšanu un to uzlabošanu. Lēmums paredzēja pamatkapitāla palielināšanu katru gadu.

Atbilstoši Komerclikuma 151.panta 3.daļai un 156.panta 1.daļai, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” (turpmāk – Likums) 42. un 43.pantiem, lēmumu par pašvaldības kapitālsabiedrības pamatkapitāla palielināšanu pieņem dome. Esošais pamatkapitāls ir apmaksāts pilnā apmērā, līdz ar to ir iespējams veikt pamatkapitāla palielināšanu.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” palielinātais pamatkapitāls tiek apmaksāts ar naudas ieguldījumu Ls 13575,- apmērā, samaksu veicot ne vēlāk kā viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

Atbilstoši Likumam, ja sabiedrības pamatkapitālu palielina dalībniekam izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu, viss pamatkapitāla palielinājums dalībniekam jāapmaksā viena mēneša laikā no dienas, kad dalībnieku sapulce pieņēmusi lēmumu par pamatkapitāla palielināšanu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 15.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 42.panta, 43.panta pirmās daļas 1.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Palielināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (vienotais reģistrācijas numurs 44103055060) (turpmāk – Sabiedrība) pamatkapitālu. Sabiedrības pamatkapitālu palielināt, palielinot esošo kapitāla daļu skaitu, pamatojoties uz dalībnieka ieguldījumiem Sabiedrības pamatkapitālā naudas līdzekļu veidā Ls 13575,- (trīspadsmit tūkstoši pieci simti septiņdesmit pieci lati) apmērā.
2. Pēc pamatkapitāla palielināšanas Sabiedrības pamatkapitāls ir Ls 294934,- (divi simti deviņdesmit četri tūkstoši deviņi simti trīsdesmit četri lati) apmērā, kas sastāv no 294934 (divi simti deviņdesmit četri tūkstoši deviņi simti trīsdesmit četrām) kapitāla daļām. Vienas kapitāla daļas nominālvērtība ir Ls 1,- (viens lats).
3. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” pamatkapitāla palielināšanas noteikumus (1.pielikums).
4. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” Statūtu grozījumus (2.pielikums).
5. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” Statūtu jauno redakciju (3.pielikums).
6. Ar šī lēmuma izpildi saistītos izdevumus apmaksāt no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” līdzekļiem.
7. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājam Ivo Melķim iesniegt un saņemt Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā grozījumus sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” pamatdokumentos.
8. Pamatkapitāla palielināšanai piešķirtos līdzekļus izlietot dzīvojamo ēku remontdarbu veikšanai.

#### 18.§

### **Par grozījumiem Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” pielikumā Nr.9 (protokols Nr.2, 13.§.)**

( V.Zariņš, U.Ozoliņa, A.Sjademe)

2011.gada 27.janvārī Valkas novada dome pieņēma lēmumu „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 13.§), vienlaikus likvidējot amata vienību „Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja vietnieks”.

Dzimtsarakstu nodaļas darbība 2011.gadā parāda, ka Dzimtsarakstu nodaļā ir nepieciešams vadītāja vietnieks. Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja aizvietošana nepieciešama gan atvaļinājuma laikā, gan darbnespējas laikā, gan komandējumu laikā. Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja vietniekam ir jāspēj aizvietot Dzimtsarakstu nodaļas vadītāju visos jautājumos, kas saistīti ar Dzimtsarakstu nodaļas darbu.

Jaunās amata vienības izveidošana jāņem vērā sastādot 2012.gada pašvaldības budžetu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 16.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 13.punktu, Civilstāvokļa aktu likuma 3.panta 2.un 5.daļas, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izveidot Dzimtsarakstu nodaļā amata vienību „Vadītāja vietnieks”, izdarot šādus grozījumus Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 13.§) pielikumā Nr.9, papildinot Dzimtsarakstu nodaļas darba vietu sarakstu ar 2.punktu sekojošā redakcijā:

N.p.k.	Amats	Darba vietu skaits/slodze	Algas likme (LVL mēnesī / stundas tarifa likme (LVL/h)	Algas likme ar samazinājumu (LVL mēnesī/ stundas tarifa likme (LVL/h)	Darba alga mēnesī (LVL)
2.	Vadītāja vietnieks	1	370,00	277,50	277,50

**Par Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas nolikuma apstiprināšanu**

(V.Zariņš)

2009.gada 27.augustā Valkas novada dome pieņēma lēmumu „Par Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas izveidošanu un Nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.6, 7.§), ar kuru apstiprināja Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas nolikumu. No 2011.gada 29.aprīļa Dzimtsarakstu nodaļa veic iedzīvotāju dzīvesvietas deklarēšanas funkciju, bet šī funkcija nav iekļauta Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas nolikumā. Līdz ar to ir nepieciešams veikt izmaiņas nolikumā, precizējot nolikuma 1.punktu, papildinot nolikumu ar 8.28.-8.30.punktiem un precizējot IV nodaļu par apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtību. Lai būtu ērtāk lietot nolikumu, nepieciešams nolikumu apstiprināt jaunā redakcijā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 17.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 15.punktu, 21.panta 1.daļas 8.punktu un 41.panta 1.daļas 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt Nolikumu Nr.6 „Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas nolikums” (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu 2009.gada 27.augusta lēmuma „Par Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas izveidošanu un Nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.6, 7.§) 7.punktu.

## 20.§

**Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu  
Latvijas Nacionālajam arhīvam**

(A.Simulis)

Izskatot Latvijas Nacionālā arhīva, reģistrācijas Nr.LV90009476367, juridiskā adrese: Šķūņu iela 11, Rīga, 2011.gada 6.decembrī iesniegto iesniegumu par neapdzīvojamo telpu Rīgas ielā 24, Valkā, nomas līguma termiņa pagarināšanu, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 1.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Pagarināt ar **Latvijas Nacionālo arhīvu**, reģistrācijas Nr.LV90009476367, juridiskā adrese: Šķūņu iela 11, Rīga, 2007.gada 5.februārī noslēgto neapdzīvojamo telpu Valkā, Rīgas ielā 24 nomas līguma termiņu līdz 2012.gada 31.decembrim (ieskaitot).

## 21.§

**Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Modrim Elziņam**

(A.Simulis)

Izskatot Modra Elziņa, dzīvo Rīgas iela 58, Valka, 2011.gada 6.decembrī iesniegto iesniegumu par neapdzīvojamo telpu Rīgas ielā 24, Valkā, nomas līguma termiņa pagarināšanu, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 2.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Pagarināt ar Modri Elziņu, dzīvo Rīgas iela 58, Valka, 2007.gada 31.janvārī noslēgto neapdzīvojamo telpu Valkā, Rīgas ielā 24 nomas līguma termiņu līdz 2016.gada 31.decembrim (ieskaitot).

## 22.§

**Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu  
Leldes Dienavas privātpaksei**

( A.Simulis)

Izskatot Leldes Dienavas, juridiskā adrese: Rūjienas iela 3 – 308, Valka, 2011.gada 7.decembrī iesniegto iesniegumu par neapdzīvojamo telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 3E, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 3.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Pagarināt ar Leldes Dienavas privātpraksi zobārstniecībā, juridiskā adrese: Rūjienas iela 3 – 308, Valka, 2008.gada 1.aprīlī noslēgto neapdzīvojamo telpu Valkā, Rūjienas ielā 3E nomas līguma termiņu līdz 2012.gada 31.decembrim (ieskaitot).

### 23.§

#### Par neapdzīvojamo telpu nomas maksu SIA „SAN”

(A.Simulis)

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „SAN”, reģistrācijas Nr.49503000171, juridiskā adrese: Rīgas iela 28, Valmiera, 2011.gada 8.decembrī iesniegto iesniegumu par neapdzīvojamo telpu nomas maksas saglabāšanu esošajā līmenī (0,80 LVL/m<sup>2</sup>) 2012.gadā par telpām Valkā, Rīgas ielā 22, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 4.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Saglabāt no 2012.gada 1.janvāra līdz 2012.gada 31.decembrim (ieskaitot) SIA „SAN” neapdzīvojamo telpu Valkā, Rīgas ielā 22 nomas maksu esošajā līmenī - LVL 0,80 par vienu kvadrātmetru mēnesī (bez PVN).

### 24.§

#### Par neapdzīvojamo telpu nomas maksu SIA „Ingra”

( A.Simulis )

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ingra”, reģistrācijas Nr.44101031528, juridiskā adrese: Domes bulvāris 1–32, Valka, 2011.gada 12.decembrī iesniegto iesniegumu par neapdzīvojamo telpu nomas maksas saglabāšanu esošajā līmenī (1,80 LVL/m<sup>2</sup> par pamatdarbības telpām, 1,00 LVL/m<sup>2</sup> par palīgtelpām) 2012.gadā par telpām Valkā, Rīgas ielā 22, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 5.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Saglabāt no 2012.gada 1.janvāra līdz 2012.gada 31.decembrim (ieskaitot) SIA „Ingra”, reģistrācijas Nr.44101031528, juridiskā adrese: Domes bulvāris 1–32, Valka, neapdzīvojamo telpu Valkā, Rīgas ielā 22 nomas maksu esošajā līmenī:

- 1.1. LVL 1,80 par vienu kvadrātmetru mēnesī par pamatdarbības telpām (bez PVN);
- 1.2. LVL 1,00 par vienu kvadrātmetru mēnesī par palīgtelpām (bez PVN).

### 25.§

#### \*\*\* un \*\*\* iesnieguma izskatīšana par mazdārziņa Nr.69 nomu

( L.Engere )

Dome izskata \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\*, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011. gada 1.decembra (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 02.12.2011. Nr.613) iesniegumu ar lūgumu lauzt nomas līgumu par mazdārziņa Nr.69 nomu, savukārt \*\*\* ar savu 2011.gada 20.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.12.2011. Nr.648 lūdz noslēgt nomas līgumu par mazdārziņu Nr.69 nomu.

[..]

Pamatojoties uz augstāk minēto kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizauģšanu ar krūmiem, un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada

30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar \*\*\* p.k.\*\*\*-\*\*\*, par 2009.gada 1.janvārī noslēgtā nomas līguma „Par mazdārziņa Nr.69” izbeigšanu pirms termiņa - ar 2011.gada 31.decembri.
2. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\* par zemes gabala Kārķu pagastā „\*\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0359 daļas, kas apzīmētas kā mazdārziņš Nr.69 ar kopējo platību 274.9m<sup>2</sup>, nomu. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības, stājas spēkā ar 2012.gada 1.janvāri un ir spēkā (darbojas) līdz 2017.gada 31.decembrim.
3. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederīgai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.

#### 26.§

#### Par zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagastā „\*\*\*\*”

( L.Engere )

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*\*”, Ērgemes pagasts, Valkas novads, 2011.gada 14.novembrī iesniegto iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Ērgemes pagastā „\*\*\*\*” un \*\*\* 2011.gada 22.novembra iesniegums ar kuru viņa atsakās no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0038, platība 1.1 ha nomas. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 7.§.), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punkta; 2009.gada 28.maija lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.38; 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar \*\*\* par 2007.gada 26.novembrī noslēgtā zemes nomas līguma par zemes gabalu Ērgemes pagastā „\*\*\*\*”, kadastra apzīmējums 9452 009 0038, platība 2.5 ha izbeigšanu pirms termiņa: ar 2011.gada 31.decembri.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar \*\*\* par zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagastā „\*\*\*\*” nomu bez apbūves tiesībām, uz laiku no 2012.gada 1.janvāra līdz 2016.gada 31.decembrim, nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.
3. Pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu, noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot nomas līgumu, vadoties no 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu”.

#### 27.§

#### Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā „\*\*\*\*”

( L.Engere )

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*\* , Valka, 2011.gada 24.novembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 24.11.2011. Nr.600) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „\*\*\*\*”. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 8.§.) un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7. 19.§.); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojuma Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkas novada Valkā „\*\*\*”, kadastra apzīmējums 9401 008 0355, platība 0.08 ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

#### 28.§

### Par nomas līguma slēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „\*\*\*”

(L.Engere )

Dome izskata \*\*\* pilnvarotās personas \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\*, Valka, iesniegumu ar kuru tiek lūgts noslēgt zemes nomas līgumu uz zemes gabalu Valkā, \*\*\*.[..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 9.§.), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Latvijas Republikas Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta 1.daļas; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” V.daļas, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Noslēgt ar \*\*\* nomas līgumu par zemes gabala Valkas novada Valkas pilsētā „\*\*\*”, kadastra apzīmējums 9401 008 0636, 0.06 ha platībā nomu, uz laiku līdz 2021.gada 31.decembrim, nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.
2. Noteikt, ka Nomas attiecības uz zemes gabalu Valkā, Celtnieks 149, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 26.panta 1.daļas 1.punktu, stājas spēkā ar 2008.gada 2.septembri.
3. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 7.punktu, noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Nomas maksa var tikt palielināta Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 9.punktā minētajos gadījumos.
4. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot nomas līgumu, vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

#### 29.§

### Par mazdārziņa Valkā, \*\*\* ielā \*\*\* nomu

( L.Engere )

Dome izskata \*\*\* , personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*\*, Valka, Valkas novads, 2011.gada 23.novembra iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņu, kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 10.§.) un to, ka zemes reformas process tuvojas noslēgumam, bet līdz pat šai dienai uz zemes gabalu nav pieteikušies neviens no pretendentiem (bijušo īpašumu tiesību uz 1940.gada 21.jūliju atjaunotāji), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\* , personas kods \*\*\*-\*\*\* par zemes gabala Valkā, \*\*\* iela \*\*\* ar kadastra apzīmējumu 9401 005 0264 daļas, ar platību 270 m<sup>2</sup>, nomu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības stājas spēkā 2012.gada 1.janvārī un ir spēkā (darbojas) līdz 2016.gada 31.decembrim, ja līdz nomas līguma termiņa beigām nav pieteicies bijušo

īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents. Gadījumā ja pirms nomas līguma termiņa beigām piesakās bijušā īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents, Valkas novada domei ir tiesības vienpersoniski līgumu izbeigt, par to rakstiski brīdinot nomnieci vienu mēnesi iepriekš.

3. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.

### 30.§

#### Par zemes nomas līgumu uz zemes gabala daļu Valkā, Rīgas iela 5B

( L.Engere )

Valkas novada domē ir saņemts AS „Preses Apvienība”, reģ. Nr.40003010617, attīstības departamenta direktora vietnieces Irīdas Treilonas 2011.gada 16.novembra iesniegums (reģistrēts Valkas novada domē 21.11.2011., Nr.1139), ar kuru tiek lūgts pagarināt 2002.gada 27.februārī noslēgto zemes gabala nomas līgumu 15 m<sup>2</sup> platībā par zemes gabala daļu Valkā, Rīgas ielā 7B, esošā preses kioska uzturēšanai un saimnieciskajai darbībai uz pieciem gadiem.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 11.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 10.punkta, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā un konstatējot ka nekustamais īpašums uz doto brīdi nav izmantots un nav arī nepieciešams citu pašvaldības funkciju nodrošināšanai; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar **AS „Preses Apvienība”**, reģistrācijas Nr.40003010617 par grozījumiem 2002.gada 27.februāra zemes nomas līgumā, pagarinot zemes nomas līguma termiņu līdz 2016.gada 31.decembrim un izsakot līguma 1.1.punktu sekojošā redakcijā:  
*„Iznomātājs, iznomā Nomniekam nekustamo īpašumu - daļu no zemesgabala Valkā, Rīgas ielā 5B, (kadastra Nr.9401 001 0222) ar platību 15 m<sup>2</sup> (piecpadsmit kvadrātmetri), turpmāk saukts Zemesgabals, preses kioska Valkā, Rīgas iela 7B apsaimniekošanai un uzturēšanai, saskaņā ar zemes gabala robežu plānu (1.pielikums).”*
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0222 iznomātās platības apmērā (15 m<sup>2</sup>) atstāt spēkā esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu 0908.

### 31.§

#### Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „\*\*\*\*”

(L.Engere )

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\*, Valka, 2011.gada 28.novembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 28.11.2011. Nr.607) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „\*\*\*\*”. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 12.§.) un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7. 19.§.); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojuma Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Šimulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkas novada Valkā „\*\*\*\*”, kadastra apzīmējums 9401 008 0347, platība 0.06 ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.



( L.Engere )

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\*, Valka, 2011.gada 29.novembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 29.11.2011. Nr.608) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „\*\*\*\*”. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 13.§.) un vadoties no Valkas novada dome 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7. 19.§.); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojuma Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreillis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkas novada Valkā „\*\*\*\*”, kadastra apzīmējums 9401 008 0539, platība 0.07 ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

( L.Engere )

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*\*”, Valkas pagasts, Valka, 2011.gada 30.novembra iesniegumu ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabaliem Valkas novada Valkas pagastā ar kadastra apzīmējumiem 9488 006 0134, 9488 006 0194 un 9488 006 0188.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 14.§.) un vadoties no Valkas novada dome 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7. 19.§.); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojuma Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreillis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, par sekojošu zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabalu statusa maiņu:
  - 1.1. „\*\*\*\*”, kadastra apzīmējums 9488 006 0134, platība 5.9 ha;
  - 1.2. „\*\*\*\*”, kadastra apzīmējums 9488 006 0194, platība 1.0 ha;
  - 1.3. „\*\*\*\*”, kadastra apzīmējums 9488 006 0188, platība 1.0 ha.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabalu kadastrālās vērtības.

( L.Engere )

Izskatot \*\*\* 2011.gada 4.novembrī iesniegto iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes gabaliem Kārķu pagastā ar kadastra apzīmējumiem 9466 005 0204 (0.4 ha), 9466 005 0079 (2.7 ha) un 9466 005 0366 (0.3 ha) un \*\*\* 2011.gada 15.novembrī iesniegto iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes gabaliem Kārķu pagastā ar kadastra apzīmējumiem 9466 005 0079 (2.7ha) un 9466 005 0355 (0.3 ha). [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 15.§.) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 1.daļas 2.punkta; Administratīvā procesa

likuma 10.panta; Valkas novada domes 2011.gada 25.augusta sēdes lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes turpmāko piederību”; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\* par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0355 ar kopējo platību 0.3 ha nomu, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības, stājas spēkā ar 2008.gada 2.septembri un ir spēkā (darbojas) līdz 2021.gada 31.decembrim.
3. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
4. Atlikt jautājuma par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 9466 005 0204, platība 0.4 ha un 9466 005 0079, platība 2.7 ha nodošanu nomā izskatīšanu, līdz dokumentu, kas apliecina personas īpašuma, valdījuma vai lietošanas tiesības uz ēkām, kas atrodas uz minētajiem zemesgabaliem, saņemšanai.

### 35.§.

#### Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „\*\*\*\*”

( L.Engere )

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\*, Valka, 2011.gada 5.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 05.12.2011. Nr.619) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „\*\*\*\*”. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 16.§.) un vadoties Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7, 19.§.); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojuma Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkas novada Valkā „\*\*\*\*”, kadastra apzīmējums 9401 008 0542, platība 0.06 ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

### 36.§.

#### Par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „\*\*\*\*”

( L.Engere )

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2011.gada 2.decembrī iesniegto iesniegumu ar lūgumu izbeigt zemes gabala Valka novada Valkas pagastā „\*\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9488 014 0102, platība 7.0 ha nomu. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 17.§.) un vadoties un Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punkta; 2009.gada 2.marta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.7-2009; 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar \*\*\* par grozījumiem 2009.gada 26.augustā noslēgtajā nomas līgumā Nr.89, izsakot minētā nomas līguma 1.punktu sekojošā redakcijā:

„Iznomātājs nodod un nomnieks pieņem nomas lietošanā zemes vienību vai tās daļu (turpmāk – zemes vienība): adrese: „\*\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads  
kopplatība: **21.0 ha** kadastra apzīmējums **9488 014 0053**.  
Nomātās zemes gabala robežas netiek mainītas”.

37.§.

**Par adreses noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā, \*\*\* ielā \*\*\***

( L.Engere )

Izskatot \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*, 2011.gada 30.novembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 07.12.2011. Nr.623) par adreses noteikšanu garāžai. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 13.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 18.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.panta, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.pantu ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 11.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Piešķirt garāžai, kas atrodas uz zemes gabala Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*, kadastra apzīmējums 9401 006 0514, boksa numurs 46, jaunu adresi – \*\*\* iela \*\*\*, **Valka, Valkas novads**.

38.§.

**Par Valkas novada Sociālā dienesta vadītāja iecelšanu**

( V.Zariņš )

Deputāte Mārīte Magone lēmuma projekta apspriešanā un balsošanā par to nepiedalās.

2011.gada 24.novembrī Valkas novada domē ir saņemts Valkas novada Sociālā dienesta vadītājas Mārītes Magones iesniegums ar lūgumu atbrīvot viņu no darba Valkas novada Sociālajā dienestā ar 2011.gada 31.decembri.

2011.gada 30.novembrī ir saņemts Valkas novada Sociālā dienesta vadītāja vietnieces Natālijas Dubrovskas iesniegums ar piekrišanu kļūt par Valkas novada Sociālā dienesta vadītāju.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Sociālo lietu komitejas 2011.gada 12.decembra lēmumu (protokols Nr. 6, 1.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 9.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Atbrīvot no Valkas novada Sociālā dienesta vadītājas amata Mārīti Magoni ar 2011.gada 31.decembri.
2. Iecelt par Valkas novada Sociālā dienesta vadītāju Natāliju Dubrovsku ar 2012.gada 1.janvāri.

39.§.

**Par zemes gabala Valkas novada Ērgemes pagasts „\*\*\*\*” atsavināšanu**

( L.Engere )

Deputāts M.Pētersons lēmuma projekta apspriešanā un balsošanā par to nepiedalās.

Izskatot \*\*\*, dzīvo „\*\*\*\*”, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011.gada 28.novembrī iesniegto iesniegumu par zemes gabala Valkas novada Ērgemes pagastā „\*\*\*\*”, kadastra apzīmējums 9452 010 0057 atsavināšanu. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2011.gada 12.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.6., 1.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punkta; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, kas nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Reģistrēt zemesgrāmatā uz Valkas novada domes vārda neapbūvētu zemes gabalu „\*\*\*\*” Ērgemes pagastā, Valkas novadā, ar kopējo platību 7.3 ha.
2. Pēc šī lēmuma 1.punktā minētā zemes gabala īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā, izskatīt iespējas to nodot atsavināšanai.

#### 40.§.

### Par Zvārtavas pagastā dabā neesošas ēkas norakstīšanu

(R.Priede )

Pamatojoties uz Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas aktu Nr.15-11/V-0115788 no 25.11.2010. par būves „Skuķi” Zvārtavas pagasts, Valkas novads neesamību un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Izslēgt no Zvārtavas pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu saraksta dabā neesošo ēku:
  - 1.1. „**Skuķi**” - dzīvojamā ēka ,kadastra Nr.9496008 0123001.

#### 41.§.

### Par deputātes Mārītes Magones iesniegumu

( V.Zariņš )

Deputāte M.Magone lēmuma projekta apspriešanā un balsošanā par to nepiedalās.

2011.gada 19.decembrī Valkas novada domē ir saņemts Valkas novada Sociālā dienesta vadītājas Mārītes Magones iesniegums, kurā izteikta vēlme kā deputātei darboties Sociālo lietu komitejā, lai varētu pozitīvi ietekmēt un turpināt risināt un pilnveidot sociālā darba jomas. Iesniegumā norādīts, ka sakarā ar to, ka viņa līdz šim bija Valkas novada Sociālā dienesta vadītāja, kā deputāte netika iekļauta Sociālo lietu komitejā. No 2011.gada 31.decembra darba attiecības tiks pārtrauktas.

Saskaņā ar 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums” 5.4.punktu Sociālo lietu komiteja ir 7 locekļu sastāvā. Sociālo lietu komitejā ir ievēlēti visi 7 komitejas locekļi un vakantu vietu nav. Lai izpildītu M.Magones lūgumu, pastāv divas iespējas:

1. Grozīt Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošos noteikumus Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums”, palielinot Sociālo lietu komitejas locekļu skaitu;
2. Kādam komitejas loceklim atteikties no darbības komitejā.

Ņemot vērā M.Magones līdzšinējo pieredzi sociālajā darbā, Sociālo lietu komitejai būtu ieguvums no viņas dalības.

Līdz ar to priekšplānā izvirzās priekšlikums par Sociālo lietu komitejas locekļu skaita palielināšanu.

Pamatojoties uz augstākminēto, un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 1.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Uzdot priekšsēdētāja vietniekam Viesturam Zariņam sagatavot izskatīšanai Valkas novada domes 2012.gada janvāra sēdē saistošos noteikumus par grozījumiem Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums”, nosakot Sociālo lietu komitejas locekļu skaitu - 8.

#### 42.§.

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkas pagastā „\*\*\*\*”

(L.Engere)

Valkas novada dome izskatot atbilstoši likuma „Zemes ierīcības likums” 20.pantam iesniegto Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0358 zemes ierīcības projektu.[..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Ministru Kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30.punkta, kas nosaka, ka projektu apstiprina vietējā pašvaldībā, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdara attiecīgu spiedoga atzīmi; 2002.gada 22.maija Teritorijas plānošanas likuma 7.panta sestās daļas, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība attiecībā uz teritorijas plānošanu veic šādas funkcijas: vada, uzrauga un nodrošina attiecīgās vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma, detālplānojuma un to grozījumu izstrādi un īstenošanu; Valkas

novada domes 2011.gada 25.augusta sēdes lēmuma, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „\*\*\*” Valkas pagasts Valkas novads un apstiprināts darba uzdevums; likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14. panta 2. daļas un 15.panta 1.daļas; 2009.gada 3.novembra ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8.punkta, 12. punkta un 29.punkta; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkta, kas nosaka, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu un piekrist Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „\*\*\*” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0358 sadalīšanai.  
[..]

#### 43.§.

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkas pagastā „\*\*\*”

(L.Engere )

Valkas novada dome izskatot atbilstoši likuma „Zemes ierīcības likums” 20.pantam iesniegto Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „\*\*\*” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 002 0119 zemes ierīcības projektu. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Ministru Kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30.punkta, kas nosaka, ka projektu apstiprina vietējā pašvaldībā, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdara attiecīgu spiedoga atzīmi; 2002.gada 22.maija Teritorijas plānošanas likuma 7.panta sestās daļas, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība attiecībā uz teritorijas plānošanu veic šādas funkcijas: vada, uzrauga un nodrošina attiecīgās vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma, detālplānojuma un to grozījumu izstrādi un īstenošanu; Valkas novada domes 2009.gada 24.septembra sēdes lēmumu, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „\*\*\*” Valkas pagasts Valkas novads un apstiprināts darba uzdevums; likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14. panta 2. daļas un 15.panta 1.daļas; 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8.punkta, 12. punkta un 29.punkta; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkta, kas nosaka, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu un piekrist Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „\*\*\*” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 002 0119 sadalīšanai.  
[..]

#### 44.§.

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Ērgemes pagastā „\*\*\*”

(L.Engere)

Valkas novada dome izskatot atbilstoši likuma „Zemes ierīcības likums” 20.pantam iesniegto Valkas novada Ērgemes pagasta nekustamā īpašuma „\*\*\*” ar kadastra numuru 9452 009 0068 zemes ierīcības projektu. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Ministru Kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30.punkta, kas nosaka, ka projektu apstiprina vietējā pašvaldībā, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdara attiecīgu spiedoga atzīmi; 2002.gada 22.maija Teritorijas plānošanas likuma 7.panta sestās daļas, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība attiecībā uz teritorijas plānošanu veic šādas funkcijas: vada, uzrauga un nodrošina attiecīgās vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma, detālplānojuma un to grozījumu izstrādi un īstenošanu; Valkas novada domes 2011.gada 29.septembra sēdes lēmumu, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „\*\*\*” Ērgemes pagasts Valkas novads un apstiprināts darba uzdevums; likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta 2.daļas un 15.panta 1.daļas; 2009.gada 3.novembra ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8.punkta, 12.punkta un 29.punkta; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkta, kas

nosaka, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu un piekrist Valkas novada Ērgemes pagasta nekustamā īpašuma „\*\*\*” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0068 sadalīšanai.  
[..]

#### 45.§.

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkā, \*\*\* iela \*\*\*

---

( L.Engere )

Valkas novada dome izskatot atbilstoši likuma „Zemes ierīcības likums” 20.pantam iesniegto nekustamā īpašuma Valkā, \*\*\* iela \*\*\*, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0429 zemes ierīcības projektu.[..]

Nemot vērā augstāk minēto un vadoties no Ministru Kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30.punkta, kas nosaka, ka projektu apstiprina vietējā pašvaldībā, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdara attiecīgu spiedoga atzīmi; 2002.gada 22.maija Teritorijas plānošanas likuma 7.panta sestās daļas, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība attiecībā uz teritorijas plānošanu veic šādas funkcijas: vada, uzrauga un nodrošina attiecīgās vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma, detālpļānojuma un to grozījumu izstrādi un īstenošanu; Valkas novada domes 2011.gada 29.septembra sēdes lēmumu, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Valkā, \*\*\* iela \*\*\* un apstiprināts darba uzdevums; likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta 2.daļas un 15.panta 1.daļas; 2009.gada 3.novembra ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.4.punkta, 11.punkta un 29.punkta; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkta, kas nosaka, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu un piekrist nekustamā īpašuma Valkā, \*\*\* iela \*\*\*, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0429 sadalīšanai.  
[..]

#### 46.§.

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkā, \*\*\* iela \*\*\*, \*\*\* iela \*\*\*

---

(L.Engere)

Valkas novada dome izskatot atbilstoši likuma „Zemes ierīcības likums” 20.pantam iesniegto nekustamā īpašuma Valkā, \*\*\* iela \*\*\*, \*\*\* iela \*\*\*, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0611 zemes ierīcības projektu. [..]

Nemot vērā augstāk minēto un vadoties no Ministru Kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30.punkta, kas nosaka, ka projektu apstiprina vietējā pašvaldībā, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdara attiecīgu spiedoga atzīmi; 2002.gada 22.maija Teritorijas plānošanas likuma 7.panta sestās daļas, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība attiecībā uz teritorijas plānošanu veic šādas funkcijas: vada, uzrauga un nodrošina attiecīgās vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma, detālpļānojuma un to grozījumu izstrādi un īstenošanu; Valkas novada domes 2011.gada 27.oktobra sēdes lēmumu, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Valkā, \*\*\* iela \*\*\*, \*\*\* iela \*\*\* un apstiprināts darba uzdevums; likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta 2.daļas un 15.panta 1.daļas; 2009.gada 3.novembra ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.4.punkta, 11.punkta un 29.punkta; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkta, kas nosaka, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu un piekrist nekustamā īpašuma Valkā, \*\*\* iela \*\*\*, \*\*\* iela \*\*\* zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0611 sadalīšanai.  
[..]

#### 47.§.

### Par adreses noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā, \*\*\* ielā

(L.Engere)

Izskatot \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*, 2011.gada 9.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 09.12.2011. Nr.625) par adreses noteikšanu garāžai. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.panta, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.panta ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 11.punkta, kā arī vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, kas nosaka pašvaldības kompetenci jautājumu izlemšanā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt garāžai, kas atrodas uz zemes gabala Valkā, \*\*\* iela \*\*\*, kadastra apzīmējums (9401 004 0477), boksa numurs 153, jaunu adresi – \*\*\* iela \*\*\*, Valka, Valkas novads

#### 48.§.

### Par adrešu noteikšanu Kārķu pagastā „Ārnieki” un Ērgemes pagastā „Čiekuriņi”

(L.Engere)

Ir konstatēti vairāki gadījumi, kad ir jāveic adrešu datu sakārtošana Valkas novada teritorijā. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto un saskaņā ar likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta 2.daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.punktu, 6.2.punktu un 10.punktu un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, kas nosaka pašvaldības kompetenci jautājumu izlemšanā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Noteikt vienotu adresi zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9466 008 0027 un uz tā esošajām ēkām: „Ārnieki”, Kārķu pagasts, Valkas novads, LV 4701.
2. Precizēt nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9466 008 0027 platību, to labojot no 4.9ha uz 10.4ha.
3. Piešķirt jaunu adresi ēkai (pirmskolas izglītības iestāde) ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0241 004, kas atrodas uz zemes gabala „Ērgemes skola” (kadastra apzīmējums 9452 008 0241): „Čiekuriņi”, Ērgemes pagasts, Valkas novads, LV 4701.

#### 49.§.

### Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „\*\*\*”

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\*, Valka, 2011. gada 19.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 19.12.2011. [..])

Nemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7-19); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojums Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkas novada Valkā „Celtnieks 142”, kadastra apzīmējums 9401 008 0629, platība 0.06ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.

- Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

50.§.

**\*\*\* iesnieguma izskatīšana par zemes gabala „\*\*\*”  
Vijciema pagastā, Valkas novadā daļas nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa**

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* , dzīvo „\*\*\*”, Vijciema pagasts, Valkas novads, 2011. gada 14.decembra iesniegumu ar atteikumu no nomā esošā zemes gabala Vijciema pagastā „\*\*\*” daļas, platība 0.1500ha. [..]

Nemot vērā iepriekš minēto, kā arī vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

- Slēgt vienošanos ar \*\*\* par 2009.gada 30.marta noslēgtā zemes nomas līguma Nr.14 „Par Valkas novada Vijciema pagasta „\*\*\*” daļas 0.1500ha platībā nomu” izbeigšanu pirms termiņa ar 2011.gada 31.decembri.

51.§.

**Par mazdārziņa \*\*\* Kārķu pagastā nomu**

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* , p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* , \*\*\* , Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011. gada 20.decembra (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.12.2011. Nr.646) iesniegumu ar lūgumu izbeigt nomas līgumu par mazdārziņu \*\*\* , savukārt \*\*\* ar savu 2011.gada 20.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.12.2011. Nr.647) lūdz noslēgt nomas līgumu par mazdārziņu \*\*\* nomu. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

- Slēgt vienošanos ar \*\*\* p.k.\*\*\*-\*\*\*, par 2009.gada 31.decembrī noslēgtā nomas līguma „Par mazdārziņa \*\*\*” izbeigšanu pirms termiņa - ar 2011.gada 31.decembri.
- Slēgt nomas līgumu ar \*\*\* , p.k.\*\*\*-\*\*\* par zemes gabala Kārķu pagastā „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0323 daļas, kas apzīmētas kā mazdārziņš \*\*\* ar kopējo platību 146.3m<sup>2</sup>, nomu.
- Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības, stājas spēkā ar 2012.gada 1.janvāri un ir spēkā (darbojas) līdz 2017.gada 31.decembrim.

52.§.

**Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa uz zemes gabalu Kārķu pagastā “\*\*\*”**

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* , p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* , Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011.gada 20.decembrī iesniegto iesniegumu ar lūgumu izbeigt nomas līgumu uz zemes gabalu Valka novada Kārķu pagastā „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0135, platība 2.0ha nomu. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu; 2009.gada 2.marta lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.7-2009; 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

- Slēgt vienošanos ar \*\*\* p.k.\*\*\*-\*\*\*, par 2007.gada 21.maijā noslēgtā nomas Nr.240 par zemes gabala Kārķu pagastā „\*\*\*”, kadastra apzīmējums 9466 005 0135 izbeigšanu pirms termiņa - ar 2011.gada 31.decembri.



**Par grozījumiem Valkas novada domes 2011.gada 29.septembra lēmumā "Par Valkas novada lauku apvidus zemes gabalu piekritību pašvaldībai"**

(L.Engere)

„Privatizācijas pabeigšanas likuma” 25.pants nosaka gadījumus, kādos un termiņus, kad izbeidzas zemes lietošanas tiesības lauku zemes pastāvīgajiem lietotājiem un dzīvojamās ēkas īpašniekiem vai augļu dārza lietotājiem. Personas, kurām tiek izbeigtas zemes lietošanas tiesības iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņiem lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas pirmtiesības realizējamas gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās dienas.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5. un 6.daļu, pašvaldībai zemes reformas laikā piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1.daļā noteiktajā termiņā ir noslēdzami zemes nomas līgumi vai neapbūvēta lauku apvidus zeme, par kuru noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar augstāk minēto tika veikta zemes gabalu inventarizācija un sastādīts saraksts, kurā iekļauti zemes gabali, kas piekrīt pašvaldībai pamatojoties uz augstāk minētajiem kritērijiem, proti – lauku apvidus apbūvēti un neapbūvēti zemes gabali, par kuriem likumā noteiktajos termiņos ir noslēgti zemes nomas līgumi ar nomas pirmtiesīgajām personām, par to 2011.gada 29.septembrī pieņemot lēmumu „Par Valkas novada lauku apvidus zemes gabalu piekritību pašvaldībai” (sēdes protokola izraksts Nr.10. §.15).

Diemžēl kopš 2011.gada 29.septembra ir mainījušies dažu, sarakstā iekļauto, zemes gabalu tiesiskie apstākļi (piemēram, zemes gabals, par kuru bija noslēgts zemes nomas līgums 2007.gadā, saskaņā ar grozījumiem likumdošanā ir ticis izpirkts īpašumā par samaksu) un pieņemtajā lēmumā ir jāveic grozījumi, izslēdzot šos zemes gabalus no augstāk minētā saraksta.

Pamatojoties uz augstāk minēto kā arī vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Veikt grozījumus Valkas novada domes 2011.gada 29.septembra lēmuma „Par Valkas novada lauku apvidus zemes gabalu piekritību pašvaldībai” (sēdes protokola izraksts Nr.10, §.15) izslēdzot no lēmuma pielikuma „Valkas novada pašvaldībai piekritīgās zemes, par kurām likumā noteiktajos termiņos tika noslēgti zemes nomas līgumi” ierakstus ar kārtas numuriem 84, 92 un 190.

**Par rīkojuma apstiprināšanu**

(V.Zariņš)

2011.gada 1.decembrī Valkas novada domē tika saņemts Valkas pilsētas kultūras nama direktores Aijas Sallu iesniegums ar lūgumu atbrīvot no darba pēc pašas vēlēšanās ar 2011.gada 22.decembri. Pēc A.Sallu lūguma ar Valkas novada domes priekšsēdētāja rīkojumu Aijai Sallu laikā no 2011.gada 21.novembra līdz 2011.gada 21.decembrim tika piešķirts bezalgas atvaļinājums, kura laikā viņa izbrauca no Latvijas. Ņemot vērā informāciju, ka A.Sallu atrodas ārpus Latvijas un darbā 2011.gada 22.decembrī neieradīsies, lai neradītu situāciju, ka A.Sallu kavē darbu, jo Darba likuma 100.panta 1.daļa nosaka, ka darbiniekam ir tiesības rakstveidā uzteikt darba līgumu vienu mēnesi iepriekš, ar Valkas novada domes priekšsēdētāja 2011.gada 15.decembra rīkojumu Nr.884-p „Par Aijas Sallu atlaišanu no darba” Aija Sallu tika atlaista no darba ar 2011.gada 21.decembri.

Ņemot vērā to, ka likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 9.punkts nosaka, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldību iestāžu vadītājus, vadoties no Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums”, 16.15.punkta, kas nosaka, ka domes priekšsēdētājs ārkārtas gadījumos izdod rīkojumus par jautājumiem, kas ir domes kompetencē, kuri pēc tam apstiprināmi tuvākajā domes sēdē, domei ir jāapstiprina Valkas novada domes priekšsēdētāja 2011.gada 15.decembra rīkojums Nr.884-p „Par Aijas Sallu atlaišanu no darba”.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 9.punkta, deputāti atklāti balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt domes priekšsēdētāja 2011.gada 15.decembra rīkojumu Nr.884-p „Par Aijas Sallu atlaišanu no darba”.
2. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

**Par skolu tīkla modeļu analīzi Valkas novadā**

---

( U.Ozoliņa, K.Albergs, V.Šaicāns, A.Sjademe, E.Pormeistere)

Izglītības pārvalde ir iesniegusi Izglītības, kultūras un sporta komitejai darba grupas locekļu izteikto viedokļu un Izglītības pārvaldes speciālistu sagatavoto materiālu apkopojumu par skolu tīkla modeļiem Valkas novadā. Ir sagatavots situācijas raksturojums, informācija par valsts un pašvaldības finansējumu katrai izglītības iestādei. Ir nosauktas problēmas, kas, galvenokārt, saistītas ar skolēnu skaita samazināšanos Valkas novadā, t.sk., Valkas pilsētas skolās. Šajās skolās ne vienmēr ir optimāls klašu piepildījums, nav vienmērīgs telpu noslogojums. Valkas novada dome ir deklarējusi pamatskolu saglabāšanu pagastos, tāpēc ir veikta tikai pilsētā iespējamo skolu modeļu izvērtēšana (ievērojot izglītības iestāžu izteiktos viedokļus un Izglītības pārvaldes speciālistu viedokļus).

Lielākie draudi ir valsts mērķdotācijas apjoma samazināšanās, ja saglabājas līdzšinējais finansējuma modelis "nauda seko skolēnam", 10.klašu komplektēšana Valkas ģimnāzijā un ģimnāzijas statusa saglabāšana, Eiropas finansējuma saņemšana skolu informatizācijas projektā.

Ministru Kabineta 2005.gada 1.novembra noteikumu (*spēkā esoši līdz š.g. 31.decembrim*) Nr.822 „Noteikumi par obligātajām prasībām izglītojamo uzņemšanai un pārceļšanai nākamajā klasē vispārējās izglītības iestādēs (izņemot internātskolas un speciālās izglītības iestādes)” 2.punkts nosaka: “Izglītības iestādes dibinātājs, ievērojot klašu piepildījumu, paredzēto finansējumu un izglītības iestāžu izvietojumu pašvaldības administratīvajā teritorijā, katru gadu plāno un līdz 1.martam paziņo izglītības iestādei uzņemamo izglītojamo skaitu:

2.1. 1. un 10.klasē – vispārējās izglītības iestādēs, kuras īsteno vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības programmas;

2.2. 7.klasē – ģimnāzijās.”

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2011.gada 17.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.8., 1.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 4.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, M.Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 3 deputāti (A.Simulis, V.Šaicāns, E.Pormeistere),  
Valkas novada dome

**N O L E M J :**

- 1.2012./2013.mācību gadā saglabāt esošo skolu tīklu.
- 2.Atļaut izglītojamo vecākiem izvēlēties, kurā skolā bērnam turpināt mācības 7.klasē.
- 3.Darba grupai par skolu tīkla modeļiem Valkas novadā turpināt strādāt pie skolu modeļu analīzes, priekšlikumu un rīcības plāna izstrādes līdz 2012.gada beigām.
- 4.Izglītības pārvaldei kopīgi ar Valkas ģimnāziju līdz 2012.gada 1.februārim sagatavot rīcības plānu skolēnu piesaistīšanai mācībām Valkas ģimnāzijas 10.klasē.
- 5.Par lēmuma izpildi atbild novada Izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne.
- 6.Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs